



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

**AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA
IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI
VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE, LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,
INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI
VERTINIMO**

Planuojamos ūkinės veiklos
organizatorius (užsakovas):



A.V. AB „Klaipėdos vanduo“ plėtros departamento
direktorius Vytautas Valantinas

Informacijos atrankai dėl poveikio
aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):



A.V. UAB „Ekosistema“
direktorius Marius Šileika

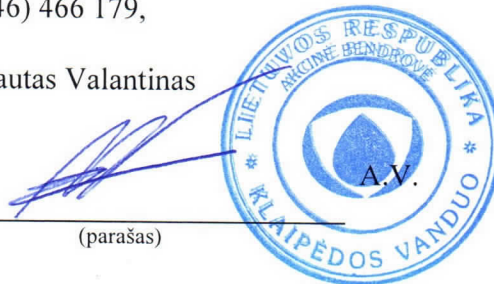
KLAIPĖDA, 2018

**AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR EKSPLOATACIJA),
NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE, LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,
INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas):

AB „Klaipėdos vanduo“ (įmonės kodas 140089260),
Ryšininkų g. 11, Klaipėda, LT-91116 Klaipėdos m. sav.,
telefonas: (8 46) 220 220, faksas: (8 46) 466 179,
el. paštas: info@vanduo.lt.

Plėtros departamento direktorius Vytautas Valantinas



(parašas)

Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):

UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636),
Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.,
telefonas: (8 46) 43 04 63, faksas: (8 46) 43 04 69,
el. paštas: info@ekosistema.lt.
Direktorius Marius Šileika



(parašas)

Planuojamos ūkinės veiklos vieta:

Varnėnų g., Klaipėda, LT-91190 Klaipėdos m. sav.

Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengimo metai: 2018 m.

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA) IR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL PAV RENGĖJĄ.....	3
1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys	3
2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo kontaktiniai duomenys	3
II. PŪV APRAŠYMAS.....	3
3. PŪV pavadinimas	3
4. PŪV fizinės charakteristikos.....	3
5. PŪV pobūdis	5
6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas.....	5
7. Gamtos išteklių naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės.....	5
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą	6
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas.....	6
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas.....	6
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija	10
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija.....	10
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija	10
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	10
15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių; ekstremaliųjų įvykių tikimybė ir jų prevencija.....	10
16. PŪV rizika žmonių sveikatai	11
17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkinė veikla ir (ar) ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose.....	11
18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas.....	11
III. PŪV VIETA.....	12
19. PŪV vietos adresas, žemėlapis su gretimybėmis, nuosavybė, žemės sklypo planas.....	12
20. PŪV teritorijos, gretimos teritorijos funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas	12
21. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos.....	13
22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančius žemės gelmių išteklius, geologinius procesus ir reiškinius, geotopus	13
23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą	16
24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias saugomas teritorijas ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos.....	16
25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę.....	22
26. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas.....	23
27. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praeityje	23
28. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu	24
29. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes, jų atstumą nuo PŪV vietos.....	24
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....	25
30. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai; galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią.....	25
31. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytų veiksnių sąveikai	27
32. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių	27
33. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis	27
34. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti	27
PRIEDAI:	
1. Paviršinių nuotekų valymo įrenginių statybos vieta bei paviršinių nuotekų tinklų baseino Nr. 4 apimamos teritorijos schema	1 lapas
2. Valymo įrenginių statybos vietos schemas (M1:25000 ir M1:5000)	2 lapai
3. Analogiškų paviršinių nuotekų valymo įrenginių schema	2 lapai
4. Klaipėdos m. Bendrojo plano Funkcinių prioritetų brėžinio ištrauka	1 lapas
5. Teritorijų planavimo dokumentų registro informacinės sistemos ištrauka	4 lapai
6. PŪV vietos žemėlapis su gretimybėmis	3 lapai
7. Saugomų rūšių informacinės sistemos išrašas	1 lapas

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (TOLIAU - PŪV) ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO)
IR/AR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO
(TOLIAU - PAV) RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA**

**I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA) IR
INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL PAV RENGĖJĄ**

1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys:

Užsakovo vardas, pavardė	AB „Klaipėdos vanduo“ (įmonės kodas 140089260)
adresas	Ryšininkų g. 11, Klaipėda, LT-91116 Klaipėdos m. sav.
kontaktinis asmuo	plėtros departamento direktorius Vytautas Valantinas
telefonas, faksas	tel.: (8 46) 220 220, faksas: (8 46) 466 179
el. paštas	info@vanduo.lt

2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636)
adresas	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
kontaktinis asmuo	direktorius Marius Šileika
telefonas, faksas	tel.: (8 46) 43 04 63, faksas: (8 46) 43 04 69, mob.: (8 698) 47 300
el. paštas	info@ekosistema.lt

II. PŪV APRAŠYMAS

3. PŪV pavadinimas (nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (PŪV PAV įstatymo 2 priedo punktą (-us))):

PŪV pavadinimas - paviršinių (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekų valymo įrenginių (toliau NVĮ) statyba ir eksploatacija.

AB „Klaipėdos vanduo“ PŪV vieta numatoma Varnėnų g., Klaipėdoje, LT-91190 Klaipėdos m. sav. NVĮ statybos vieta bei paviršinių nuotekų, kurios numatomos valyti šiuose NVĮ, tinklų baseino Nr. 4, kuriuo surenkamos paviršinės nuotekos pateks į statomus NVĮ, schema pateikta 1 priede.

PŪV paskirtis - surinkti ir išvalyti iki šiol rinktas ir be valymo į gamtinę aplinką (Kuršių marias) išleistas paviršines nuotekas nuo Klaipėdos miesto gatvių, viešųjų erdvių, pastatų stogų, kietųjų dangų aplink pastatus bei žaliųjų plotų, patenkančių į paviršinių nuotekų tinklų baseiną Nr. 4.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (TAR, 2017, Nr. 11562) (toliau - Įstatymas) 3-7 straipsniais ir 2 priedo 11.9.2 punktu, planuojant statyti ir eksploatuoti paviršinių nuotekų valymo įrenginius (skirtus paviršinėms nuotekoms, surenkamoms kanalizacijos tinklais iš 50 ha ir didesnės teritorijos), reikia atlikti atranką dėl PAV būtinumo.

Įstatymo 2 priedo 11.9.2 punkto kriterijų atitinka tik numatomi statyti Varnėnų gatvės NVĮ, Nemuno gatvės NVĮ Įstatymo 2 priedo 11.9.2 punkto kriterijų neatitinka, todėl jie PŪV informacijoje atrankai dėl PAV nagrinėjami tik tiek, kiek tai susiję su Nemuno g. NVĮ valytų paviršinių nuotekų išleidimu per bendrą kolektorių į gamtinę aplinką (išleidimo kolektoriuje įvertintas abiem NVĮ valytų paviršinių nuotekų debitas ir užterštumas).

PŪV informacija atrankai dėl PAV parengta vadovaujantis PŪV atrankos dėl PAV tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397) (toliau - Tvarkos aprašas), 6-39 punktais.

4. PŪV fizinės charakteristikos (žemės sklypo plotas, planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas):

PAV atranka atliekama prieš pradėdant NVĮ statybą ir numatant jų eksploataciją.

PŪV, atitinkančios Įstatymo 2 priedo 11.9.2 punkto kriterijų, vieta numatoma Varnėnų g., Klaipėdoje, LT-91190 Klaipėdos m. sav. PŪV metu numatoma naujai pastatyti NVĮ, kuriais bus valomos iki šiol be valymo į gamtinę aplinką leistos paviršinės nuotekos nuo Klaipėdos miesto gatvių, viešųjų erdvių, pastatų stogų, kietųjų dangų aplink pastatus bei žaliųjų plotų, patenkančių į paviršinių nuotekų tinklų baseiną Nr. 4. Paviršinių nuotekų tinklų baseino Nr. 4 apimamas teritorijos plotas yra apie 375 ha (žiūr. 2 priedą): nuo 364 ha ploto teritorijos dalies (žiūr. 2 priede geltonu kontūru apribotą teritoriją) surenkamos paviršinės nuotekos bus valomos ~ 5200 l/s našumo nuotekų valymo įrenginiuose, numatomuose pastatyti Varnėnų gatvėje; nuo 11 ha

ploto teritorijos dalies (žiūr. 2 priede mėlynu kontūru apribotą teritoriją) surenkamos paviršinės nuotekos bus valomos ~ 158 l/s našumo nuotekų valymo įrenginiuose, numatomuose pastatyti Nemuno gatvėje. Po valymo įrenginių valytos paviršinės nuotekos bendru išleidimo kolektoriumi bus išleidžiamos į gamtinę aplinką (Kuršių marias).

PŪV metu numatoma suprojektuoti, pastatyti ir pradėti eksploatuoti uždaro tipo gamyklinius NVĮ ties Varnėnų ir Nemuno gatvėmis (NVĮ statybos vietas žiūr. 2 priede). NVĮ sudarytų srauto reguliavimo šulinys, smėlio (purvo) sėsdintuvas, naftos produktų atskirtuvas/gaudyklė, mėginių paėmimo šulinys ir nuotekų išleidimo į gamtinę aplinką uždarymo (nutraukimo) priemonės. NVĮ numatomi prijungti juos prie esamų DN1400mm ir DN1000mm tinklų (vamzdyno medžiaga plastmasė) su išleistuvu, į kurį suteka paviršinės nuotekos nuo ~375 ha ploto teritorijos.

Skirtingas funkcijas atliekantys valymo įrenginių segmentai bus įrengiami atskiruose šuliniuose/talpose arba viename korpuse. Įrenginių aptarnavimui bus įrengtas žvyro arba kitos dangos privažiavimo kelias iki smėlio (purvo) sėsdintuvo ir naftos atskirtuvo/gaudyklės bei neaptveriamas aptarnavimo aikštelė, tinkama įmonės turimoms transporto priemonėms (maksimali prikrauto automobilio bendroji masė 30 tonų) privažiuoti ir vykdyti einamuosius įrenginių eksploatavimo ir remonto darbus. Esami tinklai, kuriuose numatoma įrengti valymo įrenginius, yra tvarkingi, todėl jų rekonstravimas/naikinimas nebus vykdomas, tačiau prisijungimui prie esamų tinklų bus įrengiami nauji šuliniai ir tinklai, dalis senų tinklų užaklinami.

NVĮ planuojami įrengti valstybinėje žemėje (žemės sklypų formavimas nenumatomas), preliminari vieta nurodyta schemeje (žiūr. 2 priedą). Planuojami NVĮ ties Varnėnų ir Nemuno gatvėmis aptarnaus ~375 ha ploto baseiną (į nurodytą plotą patenka visos užstatytos teritorijos ir žalieji plotai), baseino užstatymas mišraus pobūdžio, nes patenka magistralinės gatvės, komercinių, pramonės įmonių ir gyvenamosios teritorijos. NVĮ matmenys, svoris, našumas parenkami projektuojant taip, kad lauko paviršinių nuotekų debitas Varnėnų g. NVĮ baseino ~ 5200 l/s, o Nemuno g. NVĮ baseino ~ 158 l/s (parametrai tikslinami projekto rengimo metu). Projektuojant NVĮ bus užtikrinama, kad per valymo įrenginius, neviršijant projekcinio NVĮ našumo, bus praleidžiamas ne mažiau kaip 15% didžiausio skaičiuotino momentinio srauto. Projektavimo metu nustačius poreikį didinti esamų tinklų skersmenis prieš ir už NVĮ, tinklus numatoma rekonstruoti kitais projektais.

Visas nuotekų valymo procesas vyks automatiškai. Nuotekų valymo ir kitų technologinių parametrų stebėjimo procesas bus automatizuotas, vizualizuotas bei prijungtas prie bendros AB „Klaipėdos vanduo“ nuotekų valymo proceso valdymo sistemos SCADA su duomenų perdavimu į centrinę dispečerinę. Kiekviena NVĮ technologinė linija bus įrengta su išpėjamaisiais signalizacijos prietaisais, kontroliuojančiais NVĮ segmentų darbą, t.y. fiksuojančiais bei perduodančiais informaciją į AB „Klaipėdos vanduo“ centrinę dispečerinę apie talpų prisipildymą, sukauptų atliekų (smėlio ir purvo, naftos produktų) ištuštinimo poreikį, filtrų keitimo (valymo) poreikį, pavojingai pakilusį nuotekų lygį.

Projektuojant bus numatytas nuotekų išleidimo į gamtinę aplinką uždarymo (nutraukimo) priemonės įrengimas. Šios priemonės pagalba avariniu teršalų patekimo į nuotekų tvarkymo sistemą atveju arba NVĮ valymo (remonto) metu ne ilgiau kaip 30 min. būtų galima nutraukti nuotekų patekimą į aplinką mechaniškai.

Projektuojant bus numatytas DN1200mm kolektorių nuo šulinio LNS Nr. 171 (pl.105-B-13) perjungimas į statomus Varnėnų g. NVĮ ir nuvedimas po valymo į šulinį LNS Nr. 201 (pl.105-B-13) ir nuo šulinio LNS Nr. 25 (pl.106-A-16) perjungimas į statomus Nemuno g. NVĮ ir nuvedimas po valymo į šulinį LNS Nr. 21 (pl.106-A-16). Tinklų sujungimo, perjungimo, alkūnių vietose bus įrengtos \geq DN1000mm kameros, po tinklų perjungimo likusios nenaudojamos atšakos bus užaklintos.

Techniniu projektu projektuojami NVĮ, paviršinių nuotekų tinklai neprojektuojami. Dėl šios priežasties visoje informacijos atrankai dėl PAV apimtyje laikoma, kad PŪV apima tik NVĮ statybą ir eksploataciją ir neapima esamų paviršinių nuotekų tinklų eksploatacijos.

Detalesni techniniai reikalavimai tinklams ir įrangai yra nurodyti šiuose AB „Klaipėdos vanduo“ dokumentuose: „Reikalavimai automatikai lietaus nuotekų valymo įrenginiams“, „Medžiagų ir įrangos techninės charakteristikos. Lietaus nuotekų valyklos“ ir „Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“.

Žvyro arba kitos dangos privažiavimo kelias prie PŪV vietos įrengiamas iš Klaipėdos miesto Varnėnų ir Nemuno gatvių NVĮ statybos ir eksploatacijos darbų (aptarnavimo) vykdymui. Įrengiami privažiavimai iki smėlio (purvo) sėsdintuvų ir naftos atskirtuvų/gaudyklių bei neaptveriamos NVĮ aptarnavimo aikštelės, tinkamos įmonės turimoms transporto priemonėms privažiuoti ir vykdyti einamuosius įrenginių eksploatavimo ir remonto darbus. NVĮ statybos darbams naudojama technika gruntui kasti, vežti, skleisti, tankinti ir t.t. NVĮ įrengimui PŪV vietą pasieks privažiuodama iš Klaipėdos miesto Varnėnų ir Nemuno gatvių.

Numatomiems statyti NVĮ, privažiavimams prie jų ir NVĮ aptarnavimo aikštelėms bus rengiamas vienas bendras statybos projektas. Informacijos atrankai dėl PAV 3 priede pateikiami analogiškų numatomiems

statyti NVĮ UAB ENEKA gaminami paviršinių nuotekų valymo įrenginiai su srauto paskirstymo šuliniu, dviem nusodintuvais (65 m³), dviem naftos produktų skirtuvais SEPKO 325/65000 ir mėginių paėmimo šuliniu. Įvykdžius NVĮ statybos viešųjų pirkimo procedūras, bus pasirinktas konkretus NVĮ statytojas ir modelis.

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110 „Dėl Klaipėdos miesto bendrojo plano patvirtinimo“, Funkcinių prioritetų brėžiniu, PŪV vietoje suplanuotos inžinerinės infrastruktūros teritorijos (indeksas I2), kurios yra skirtos esamiems ir numatomiems keliams, gatvėms, geležinkelio infrastruktūros statiniams, šilumos, naftos, dujų ar kito kuro technologiniams vamzdynams, vandentiekio, nuotekų šalinimo, energijos bei nuotolinio ryšio telekomunikacijų linijoms, požeminio vandens (geriamojo, gėlo, mineralinio, pramoninio ir gamybinio) vandenvietėms ir kitai gavybai reikalingiems įrenginiams.

Bendrojo plano Funkcinių prioritetų brėžinio ištrauką su pažymėta PŪV vieta žiūr. 4 priede.

5. PŪV pobūdis (produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)):

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
E				VANDENS TIEKIMAS, NUOTEKŲ VALYMAS, ATLIEKŲ TVARKYMAS IR REGENERAVIMAS
	37			Nuotekų valymas
		37.0		Nuotekų valymas
			37.00	Nuotekų valymas

AB „Klaipėdos vanduo“ planuoja įgyvendinti investicijų projektą „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Klaipėdos mieste“ pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ priemonę Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“. Projekto metu numatoma rekonstruoti ir/ar naujai pastatyti miesto paviršinių nuotekų tinklus ir kitą infrastruktūrą, įskaitant infrastruktūrą, skirtą užtvindymo rizikos mažinimui, atlikti miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų inventorizavimą (įskaitant kadastrinius matavimus, duomenų skaitmenizavimą ir teisinę registraciją).

Šios PŪV informacijos atrankai dėl PAV objektas, atitinkantis Įstatymo 2 priedo 11.9.2 punkto kriterijų, atitinka investicijų projekto „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Klaipėdos mieste“ 1.6.1.1 priemonę „Paviršinių nuotekų valymo įrenginių statyba ant išleistuvų Nr.4, 10, 17, Klaipėdos mieste“.

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas (įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingumo klasę ir kategoriją), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant preliminarų kiekį, atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimą; PŪV metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų (mišinių) ir atliekų kiekis):

NVĮ statybos metu bus naudojamos statybvietėje iškastos medžiagos (molis, priemolis, smėlis ir žvyras) bei atsivežtos statybinės medžiagos (skalda, asfaltbetonis ir pan.). Pavojingų cheminių medžiagų ar radioaktyvių medžiagų naudoti PŪV metu neplanuojama.

7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) - vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės:

NVĮ statybos metu bus naudojami statybvietėje iškasti žemės (jos paviršiaus ir gelmių) išteklių: molis, priemolis, smėlis ir žvyras. Tikslus reikalingų žemės (jos paviršiaus ir gelmių) išteklių kiekis bus įvertintas techninio projekto rengimo metu.

Vykdydama PŪV AB „Klaipėdos vanduo“ sieks minimalaus poveikio dirvožemiui ir jo sandarai. Statant NVĮ, užpylus NVĮ talpas statybvietėje iškastais žemės (jos paviršiaus ir gelmių) ištekliais ir sutankinus gruntą, ant jo bus atstatoma iki NVĮ statybų PŪV vietoje buvusi asfaltbetonio danga. Statybos darbai bus vykdomi buldožeriais, ekskavatoriais, sunkvežimiais, vibracinėmis plokštėmis ir kt. technika, taip pat, kur reikia ir rankiniu būdu.

PŪV metu kiti gamtos išteklių - vandens ir biologinės įvairovės - nebus naudojami.

8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus):

Visa NVĮ statybos darbus atliksianti technika varoma dyzelinu. Tikslus reikalingas dyzelino kiekis bus įvertintas techninio projekto rengimo metu.

Kitų energijos išteklių PŪV metu naudoti neplanuojama.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis ir tvarkymas):

NVI statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos: pavojingomis medžiagomis neužteršti bituminiai mišiniai (kodas pagal Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija), 1 priedą - 17 03 02), pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas ir akmenys (17 05 04) ir pavojingomis medžiagomis neužteršta kelių skalda (17 05 08). Visos statybos darbų metu susidariusios atliekos bus perduodamos tvarkyti Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau - ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams.

Eksplloatuojant NVI susidarys šios pavojingos (pažymėtos žvaigždute „*“) ir nepavojingos atliekos: NVĮ susidarę naftos produktų / vandens mišiniai (kodas pagal Atliekų tvarkymo taisyklių 1 priedą - 13 05 07*) ir NVĮ susidariusios smėliagaudžių atliekos (19 08 02). NVĮ eksploatacijos metu susidariusios atliekos bus perduodamos tvarkyti ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

Paros, metiniai ir vienu metu maksimaliai galintys susidaryti atliekų kiekiai nurodyti 1 lentelėje.

Pavojingų ir radioaktyviųjų atliekų PŪV metu nesusidarys.

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas:

NVI *statybos metu* nuotekų susidarymas nenumatomas.

NVI *eksploatacijos metu* susidarysiantis paviršinių nuotekų kiekis nesikeis palyginus su buvusiu iki NVĮ statybos, tik ant esamų tinklų prieš išleidžiant paviršines nuotekas į gamtinę aplinką, bus įrengti NVĮ, kas pagerins išleidžiamų nuotekų kokybės parametrus.

Paviršinės nuotekos, surenkamos nuo tinklų baseino Nr. 4 apimamos teritorijos, kurios plotas yra apie 375 ha (žiūr. 2 priedą): nuo 364 ha ploto teritorijos dalies (žiūr. 2 priede geltonu kontūru apribotą teritoriją) surenkamos paviršinės nuotekos bus valomos ~ 5200 l/s našumo nuotekų valymo įrenginiuose, numatomuose pastatyti Varnėnų gatvėje; nuo 11 ha ploto teritorijos dalies (žiūr. 2 priede mėlynu kontūru apribotą teritoriją) surenkamos paviršinės nuotekos bus valomos ~ 158 l/s našumo nuotekų valymo įrenginiuose, numatomuose pastatyti Nemuno gatvėje. Po valymo įrenginių valytos paviršinės nuotekos bendru išleidimo kolektoriumi bus išleidžiamos į gamtinę aplinką (Kuršių marias).

Vidutinis metinis, maksimalus ir vidutinis paros nuotekų kiekiai apskaičiuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija) nustatytais reikalavimais:

$W_{f_{met.,max.par.}} = 10 \times H_f \times p_s \times F \times K$, (m^3 /metus ar kitą ataskaitinį laikotarpį), kur:

H_f - faktinis praėjusio mėnesio ar kito ataskaitinio laikotarpio kritulių kiekis, mm (pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos duomenis). $H_{f_{met.}} = 768$ mm;

$H_{f_{max.paros}} = 77,2$ mm.

p_s - paviršinio nuotėkio koeficientas. $p_s = 0,4$;

F - teritorijos (baseino) plotas, išskyrus žaliuosius plotus, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenas, ha. $F = 375,0$ ha;

K - paviršinio nuotėkio koeficientas, atsižvelgiant į tai, ar sniegas iš teritorijos pašalinamas. Jei sniegas pašalinamas $K = 0,85$, jei nešalinamas $K = 1$.

$W_{f_{met.}} = 10 \times 768 \times 0,4 \times 375,0 \times 1,0 = 1.152.000 m^3 / metus$;

$W_{f_{max.paros}} = 10 \times 77,2 \times 0,4 \times 375,0 \times 1,0 = 115.800 m^3 / parą$.

NVĮ statybos ir eksploatacijos metu susidaranti atliekos, jų susidarymo šaltiniai ir kiekiai.

Technologinio proceso pavadinimas	Atliekos				Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai	
	pavadinimas	kiekis (planuojamas)		agregatinis būvis	kodas pagal atliekų sąrašą	laikymo sąlygos		didžiausias kiekis
		kg/dieną	t/metus					
1	2	3	4	5	6	8	9	10
NVĮ STATYBOS DARBŲ METU SUSIDARANČIOS ATLIEKOS								
Susidaro NVĮ statybos darbų metu	Bituminiai mišiniai, nenurodyti 17 03 01	40000	40,0	kietos	17 03 02	Statybvietėje nesandėliuojama	-	Be saugojimo statybvietėje perduodama atliekų tvarkytojams
	Gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	246000	983,1	kietos	17 05 04			
	Kelių skalda, nenurodyta 17 05 07	130000	253,8	kietos	17 05 08			
NVĮ EKSPLOATACIJOS METU SUSIDARANČIOS ATLIEKOS								
Susidaro eksploatuojant NVĮ	NVĮ susidarę naftos produktų / vandens mišiniai	3089,1	30,723	skystos	13 05 07*	Veiklavietyje nesandėliuojama	-	Be saugojimo veiklavietyje perduodama atliekų tvarkytojams
	NVĮ susidariusios smėliagaudžių atliekos	12216,6	121,5	skystos	19 08 02			

PASTABOS:

(*) Žvaigždute pažymėtos atliekos yra klasifikuojamos kaip pavojingos pagal Atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija).

Maksimalus momentinis sekundės paviršinių nuotekų debitas apskaičiuotas vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003-07-21 įsakymu Nr. 390 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ (Žin., 2003, Nr. 83-3804; aktuali redakcija), 9 ir 10 prieduose nustatytais reikalavimais:

$$Q_{lt} = I \times F \times C_{vid}, (l/s), \text{ kur:}$$

I - lietaus intensyvumas, $l/s \cdot ha$, apskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = \frac{A}{T+B} + c (l/s \cdot ha), \text{ kai:}$$

A, B, c - lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių-klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvvinimo retmens dydžio. $A=2260, B=11, c=1,2$.

T - lietaus trukmė, min. $T = 19,5$ min., esant nuotakyno ištvvinimo retmeniui $p = 1$.

F - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha . $F=375$ ha.

C_{vid} - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas. $C_{vid}=0,19$.

$$I = \frac{2260}{19,5+11} + 1,2 = 75,2 l/s \cdot ha.$$

$$Q_{lt} = 75,2 \times 375 \times 0,19 = \mathbf{5358 l/s}, \text{ iš jų:}$$

Į Varnėnų g. valymo įrenginius nuo 364 ha ploto - **5200 l/s**;

Į Nemuno g. valymo įrenginius nuo 11 ha ploto - **158 l/s**.

Paviršinės nuotekos, surenkamos nuo tinklų baseino Nr. 4 apimamos teritorijos, gali būti užterštos, skendinčiomis medžiagomis (SM), naftos produktais (NP) ir organinėmis (biodegraduojančiomis) medžiagomis (BDS₇).

Išvalytų paviršinių nuotekų (vidutinis/maksimalus) užterštumas atitiks Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento nustatytus reikalavimus:

- SM - 30/50 mg/l;
- NP - 5/7 mg/l;
- BDS₇ - 29/58 mg/l (nuo 2019 m. lapkričio mėn. 01 d. - BDS₇ - 23/34 mg/l).

Ūkio-buities, gamybinės ar kitokios nuotekos PŪV metu nesusidarys ir nebus tvarkomos.

Paviršinių nuotekų ir su jomis į NVĮ atitekančių teršalų balansas pateiktas 2 lentelėje. Informacija apie paviršinių nuotekų valymą ir išleidimą pateikta 3 lentelėje.

Nuotekų ir teršalų balansas

Nuotekų surinkimo sistemos eilės Nr., sistemos paskirtis	Nuotekų susidarymo šaltiniai	Nuotekų kiekis			Susidariusių (nevalytų) nuotekų užterštumas					Apskaitos priemonės
		didžiausias valandinis, m ³ /val.	didžiausias paros, m ³ /d.	vidutinis metinis, tūkst. m ³ /m.	teršalo pavadinimas	teršalo koncentracija, mg/l		teršalo kiekis		
						didžiausia momentinė	vidutinė paros	kg/d	t/m	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Paviršinių nuotekų tinklų baseinas Nr. 4	Valytinos Varnėnų g NVĮ (nuo baseino Nr. 4 364 ha ploto teritorijos)	13693	112403	1118208	SM NP BDS ₇	300 30 115	150 10 58	16860,5 1124,0 6519,4	167,731 11,182 64,856	Pagal faktinį kritulių kiekį
	Valytinos Nemuno g. NVĮ (nuo baseino Nr. 4 11 ha ploto teritorijos)	414	3397	33792	SM NP BDS ₇	300 30 115	150 10 58	509,6 34,0 197,0	5,069 0,338 1,960	

Duomenys apie nuotekų valymą ir išleidimą

Nuotekų surinkimo sistemos eilės Nr.	Išleistuvo apibūdinimas, vieta (atstumas nuo žiočių, koordinatės) ir eilės Nr.	Nuotekų priimtumas	Nuotekų valymo būdas	Valymo įrenginių našumas		Teršalų kiekis valytose nuotekose					Susidarančio dumblo, šlamo aprašymas, kiekis	
				m ³ /val.	tūkst. m ³ /d.	teršalo pavadinimas	koncentracija, mg/l*			teršalo kiekis		
							vidutinė paros	vidutinė metinė	maks. momentinė	kg/d		t/m
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Paviršinių nuotekų tinklų baseinas Nr. 4	L-1 išleistuvas, X=6176510; Y=320002.	Kuršių marios	Naftos-purvo gaudytuvas, rūšis 700	18720,0	449,28	SM NP BDS ₇	30 5 29	30 5 29	50 7 58	3372,1 562,0 3259,7	33,546 5,591 32,428	Smėliagaudžių atliekos - 117 t/m; NP /vandens mišiniai - 29,64 t/m.
			Naftos-purvo gaudytuvas, rūšis 700	565,2	13,56	SM NP BDS ₇	30 5 29	30 5 29	50 7 58	101,9 17,0 98,5	1,014 0,169 0,980	Smėliagaudžių atliekos - 4,5 t/m; NP /vandens mišiniai - 1,083 t/m.

11. Cheminės taršos susidarymas (*oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams*) **ir jos prevencija:**

Statant NVĮ cheminė tarša teoriškai įmanoma dėl statybos metu naudojamos statybinės technikos naudojamų tepalų ir degalų. Siekiant jos išvengti (minimizuoti) būtina, kad visus darbus atliktų tik techniškai tvarkingi mechanizmai ir būtų išvengta degalų ir tepalų patekimo į dirvožemį bei požeminį vandenį. Statybvietėje turi būti paruoštos švaraus smėlio, pjuvenų, smėlio maišų ir polietileno plėvelės atsargos, kurias būtina naudoti įvykus avarijai (degalų ir tepalų nutekėjimui). Veikloje naudojamų mechanizmų vidaus degimo variklių išmetamų teršalų kiekis bus nedidelis, atitiks aplinkos apsaugos reikalavimus ir neviršys teisės aktais nustatytų leistinų normų.

Eksplatuojant pastatytus NVĮ cheminės taršos susidarymas nenumatomas.

12. Taršos kvapais susidarymas (*kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams*) **ir jos prevencija:**

PŪV metu kvapus galinčių skleisti medžiagų išsiskyrimas į aplinką neplanuojamas ir poveikis aplinkai šiuo aspektu neprognozuojamas.

Galimas nereikšmingas trumpalaikis kvapus sukeliančių medžiagų patekimas į aplinką NVĮ aptarnavimo darbų metu (pvz., vykdant įvairius planinius NVĮ techninės priežiūros darbus, išsiurbiant susikaupusius NVĮ naftos produktus ir dumblą).

13. Fizinės taršos susidarymas (*triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams*) **ir jos prevencija:**

Statant NVĮ galima nereikšminga trumpalaikė fizinė tarša: triukšmas ir vibracija, kurią kels statybinė technika, mechanizmai ir įrenginiai. Naudojant sertifikuotą techniką, triukšmo lygis neviršys Lietuvos Higienos normų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638; aktuali redakcija) reikalavimų. Atsižvelgiant į galimą triukšmo poveikį aplinkinių gyvenamųjų pastatų gyventojams, darbai bus atliekami tik dienos metu, 8-17 val.

Eksplatuojant pastatytus NVĮ fizinės taršos (triukšmo ir vibracijos) susidarymas nenumatomas.

PŪV metu jokie kiti šviesą, šilumą ir jonizuojančiąją ir nejonizuojančiąją (elektromagnetinę) spinduliuotę galintys sukelti šaltiniai nebus eksploatuojami.

14. Biologinės taršos susidarymas (*pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai mikroorganizmai*) **ir jos prevencija:**

PŪV metu biologinė tarša nebus įtakojama.

15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (*pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita*); **ekstremaliųjų įvykių tikimybė ir jų prevencija:**

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarijų, nelaimių ar kitų ekstremaliųjų situacijų. Ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremaliųjų įvykių ar ekstremaliųjų situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatyminiais teisės aktais nustatytą kompetencijų ribose.

Pati PŪV galimų ekstremaliųjų įvykių tikimybės nedidins. NVĮ bus suprojektuoti, pastatyti ir eksploatuojami vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, Statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2005 „Statinio projektavimas“, Nuotekų tvarkymo reglamento bei Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimais.

16. PŪV rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo):

Numatomai vykdyti ūkinei veiklai normatyvinė sanitarinės apsaugos zona (toliau - SAZ) reglamentuota Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652; aktuali redakcija) 66 punktu, nurodant, kad gyvenamųjų ir įmonių teritorijų lietaus vandens ir gamybinių nuotekų pirminio valymo įrenginių sanitarinių apsaugos zonų dydžiai nustatyti Lietuvos higienos normoje HN 43-1993 „Gyvenamųjų ir įmonių teritorijų lietaus vandens ir gamybinių nuotekų pirminio valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) nustatymas“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio gydytojo higienisto 1993-10-25 nutarimu Nr. 55 (Žin., 1993, Nr. 63-1209), kuri Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-03-29 įsakymu Nr. V-155 „Dėl kai kurių teisės aktų pripažinimo netekusiais galios“ (Žin., 2004, Nr. 50-1647) pripažinta netekusia galios nuo 2004-03-01.

Atsižvelgiant į šioje informacijoje atrankai dėl PAV pateiktą poveikio aplinkai veiksnių analizę, PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai už PŪV vietos ribų.

17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) **gretimose teritorijose** (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli PŪV, jeigu dėl PŪV masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai); **galimas trukdžių susidarymas** (statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai):

Projektuojamų NVĮ statybos vietą žiūr. informacijos atrankai dėl PAV 1 ir 2 prieduose.

Žemė, kurioje planuojama statyti NVĮ, nuosavybės teise priklauso savivaldybei (valstybei), žemės sklypo suformavimas ir registravimas NTR nenumatomas. Rengiant techninį darbo projektą statomiems NVĮ bus gaunamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau - NŽT prie ŽŪM) sutikimas įrengti NVĮ valstybinėje žemėje. NVĮ statybos darbai bus vykdomi suderinus techninį projektą ir gavus statybas leidžiantį dokumentą.

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110 „Dėl Klaipėdos miesto bendrojo plano patvirtinimo“, Funkcinių prioritetų brėžiniu, PŪV vietoje suplanuotos inžinerinės infrastruktūros teritorijos (indeksas I2), kurios yra skirtos esamiems ir numatomiems keliams, gatvėms, geležinkelio infrastruktūros statiniams, šilumos, naftos, dujų ar kito kuro technologiniams vamzdynams, vandentiekio, nuotekų šalinimo, energijos bei nuotolinio ryšio telekomunikacijų linijoms, požeminio vandens (geriamojo, gėlo, mineralinio, pramoninio ir gamybinio) vandenvietėms ir kitai gavybai reikalingiems įrenginiams.

Bendrojo plano Funkcinių prioritetų brėžinio ištrauką su pažymėta PŪV vieta žiūr. 4 priede.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS) duomenimis, PŪV vietoje rengiamų ir/ar įregistruotų (parengtų) teritorijų planavimo dokumentų sąrašas pateikiamas 5 priede. Šalia PŪV vietos yra parengti keli teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai jau registruoti Nekilnojamojo turto registre (toliau - NTR) ir perkelti į atitinkamų žemės sklypų nuosavybės dokumentus, nustatant jų paskirtį ir naudojimo būdą (pobūdį). Taip pat, gretimybės yra rengiami keli teritorijų planavimo dokumentai, kurie niekaip neapribos PŪV, kuriai rengiama ši informacija atrankai dėl PAV.

Gretimybėse esantys objektai išsamiau aprašyti informacijos atrankai dėl PAV 20 punkte.

18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas (teritorijos parengimas statybai, statinių statybos pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas):

Planuojama vykdyti ūkinė veikla neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas.

III. PŪV VIETA

19. PŪV vietos:

19.1. adresas (pagal administracinius teritorinius vienetus, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę):

Klaipėdos apskritis, Klaipėdos m. savivaldybė, Klaipėdos m., Varnėnų gatvė.

19.2. teritorijos, kurioje PŪV, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta PŪV teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į PŪV teritorijos ir teritorijų, kurias PŪV gali paveikti, dydžius):

PŪV vietos (planuojamų NVĮ statybos vietos) žemėlapis su gretimybėmis (suformuotais ir NTR registruotais žemės sklypais) pridedamas 6 priede.

19.3. informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį):

Žemė, kurioje planuojama statyti NVĮ, nuosavybės teise priklauso savivaldybei (valstybei), žemės sklypo suformavimas ir registravimas NTR nenumatomas. Rengiant techninį darbo projektą statomiems NVĮ bus gaunamas NŽT prie ŽŪM sutikimas įrengti NVĮ valstybinėje žemėje.

19.4. žemės sklypo planas (jei parengtas):

Planuojamų statyti NVĮ žemės sklypo (-ų) nuosavybės dokumentai ir žemės sklypo (-ų) planas (-ai) nepriedami, nes NVĮ numatoma įrengti valstybinės nuosavybės žemės sklype (-uose), kuris (-ie) nėra suformuotas (-i) ir NTR įregistruotas (-i).

20. PŪV teritorijos, gretimos teritorijos funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis):

Žemės sklypas (-ai), kuriame (-uose) numatoma statyti NVĮ, ir artimiausiose jo (-ų) gretimybėse nėra suformuotas (-i) ir įregistruotas (-i) NTR, žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai) bei taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nėra nustatyti.

Artimiausiose PŪV gretimybėse yra kitos (komercinės paskirties objektų, gyvenamųjų, pramonės ir sandėliavimo objektų, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijų) paskirties žemės sklypai (žiūr. 6 priedą):

Šiaurės pusėje:

- žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0005:427 Klaipėdos m. k.v., Nemuno g. 51, Klaipėda), savininkas - Lietuvos Respublika (toliau - LR), žemės sklypą patikėjimo teise valdo NŽT prie ŽŪM, iki 2113-04-15 sudaryta valstybinės žemės nuomos sutartis su UAB „Verslo vertikalė“. Žemės sklypo plotas - 0,5958 ha, naudojimo paskirtis - kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Šiame žemės sklype yra pastatytas ir NTR registruotas konferencijų centras ir viešbutis su požemine automobilių saugykla;
- žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0005:28 Klaipėdos m. k.v., Varnėnų g. 1, Klaipėda), savininkas - UAB „Verslo vertikalė“. Plotas - 0,1581 ha, naudojimo paskirtis - kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos). Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių;
- žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0005:289 Klaipėdos m. k.v., Varnėnų g. 3, Klaipėda), savininkas - RAB KŪB „JDCOMPANY“. Plotas - 0,1098 ha, naudojimo paskirtis - kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos). Šiame žemės sklype yra pastatytas ir NTR registruotas gyvenamasis namas.

Pietryčių pusėje:

- Klaipėdos miesto Varnėnų gatvė, už kurios išsidėstę šie žemės sklypai:
 - žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0006:422 Klaipėdos m. k.v., Baltijos pr. 40, Klaipėda), savininkas - LR, žemės sklypą patikėjimo teise valdo VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, sudaryta valstybinės žemės nuomos sutartis su UAB Centrinis Klaipėdos terminalas. Plotas - 6,9529 ha, naudojimo paskirtis - kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos). Žemės sklype yra pastatyti ir NTR registruoti kelevių aptarnavimo ir administracinis pastatas, patikros ir kontrolės punktas bei kiti UAB Centrinis Klaipėdos terminalas priklausantys kelevių ir krovinių terminalo priklausiniai.
 - žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v., Minijos g. 90, Klaipėda), savininkas - LR, žemės sklypą patikėjimo teise valdo NŽT prie ŽŪM, iki 2094-02-28 sudarytos valstybinės žemės nuomos sutartys su UAB „Baltic Car Service Klaipėda“ (dėl

1,6636 ha ploto žemės sklypo dalies nuomos) ir UAB „Hes-Pro Vilnius“ (dėl 0,1690 ha ploto žemės sklypo dalies nuomos), iki 2081-02-28 sudaryta valstybinės žemės nuomos sutartis su UAB „Viremidos investicijos“ (dėl 0,7294 ha ploto žemės sklypo dalies nuomos). Bendras žemės sklypo plotas - 2,5620 ha, naudojimo paskirtis - kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Žemės sklype yra pastatyti ir NTR registruoti prekybos salonas (UAB „Luminor“ bankas), pavidlonai (Circle K degalinė), maitinimo paskirties pastatas (Hesburger) ir kiti jų priklausiniai.

Vakarų pusėje:

- VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos patikėjimo teise valdomas Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausantis Klaipėdos valstybinio jūrų uosto žemės sklypas (kad. Nr. 2101/0010:1 Klaipėdos m. k.v.), kurio dalį (adresas Nemuno g. 8, Klaipėda) ties PŪV vieta nuomoja AB „Smiltynės perkėla“. Čia veikia keleivių ir transporto priemonių perkėla keltais į Kuršių Neriją.

21. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV vietoje yra išvystyta inžinerinė infrastruktūra: čia yra galimybė pasijungti į elektros, ryšių, gamtinių dujų, vandens ir šilumos tiekimo, ūkio-buities ir paviršinių nuotekų kanalizavimo tinklus, patogus privažiavimas iš Klaipėdos miesto Varnėnų gatvės.

Atsižvelgiant į esamą inžinerinę ir urbanistinę infrastruktūrą, PŪV bus vykdoma laikantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis nustatytų reikalavimų, t.y., laikantis visų numatytų apsaugos ir pan. zonų reikalavimų.

Artimiausios PŪV vietai gyvenamosios paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 1 pav.):

- G1) Artimiausia gyvenamoji aplinka (Varnėnų g. 1, Klaipėda) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki žemės sklypo ribos - 20 m);
- G2) Gyvenamoji aplinka (Varnėnų g. 3, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 48 m);
- G3) Gyvenamoji aplinka (Varnėnų g. 5, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 83 m);
- G4) Gyvenamoji aplinka (Gegučių g. 16, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 67 m);
- G5) Gyvenamoji aplinka (Gegučių g. 14, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 88 m);
- G6) Gyvenamoji aplinka (Gegučių g. 15, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 102 m);
- G7) Gyvenamoji aplinka (Nemuno g. 47, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 110 m).

Artimiausios PŪV vietai pramoninės paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 1 pav.):

- P1) UAB „KJKK „Bega““ valymo įrenginiai (Žuvėdrų Tako g. 4, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 104 m).

Artimiausios PŪV vietai komercinės paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 1 pav.):

- K1) Viešbutis IGIS su konferencijų centru (Nemuno g. 47, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 21 m);
- K2) Kavinė „Ridikai“ (Varnėnų g. 7, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 108 m);
- K3) „Luminor“ bankas, „Circle K“ degalinė ir „Hesburger“ maitinimo paskirties pastatas (Minijos g. 90, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 77 m).

Artimiausios PŪV vietai visuomeninės paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 1 pav.):

- V1) AB „Smiltynės perkėla“ naujoji perkėla (Nemuno g. 8, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 70 m);
- V2) UAB Centrinis Klaipėdos terminalas keleivių ir krovinių terminalas (Baltijos pr. 40, Klaipėda) (mažiausias atstumas - 57 m).

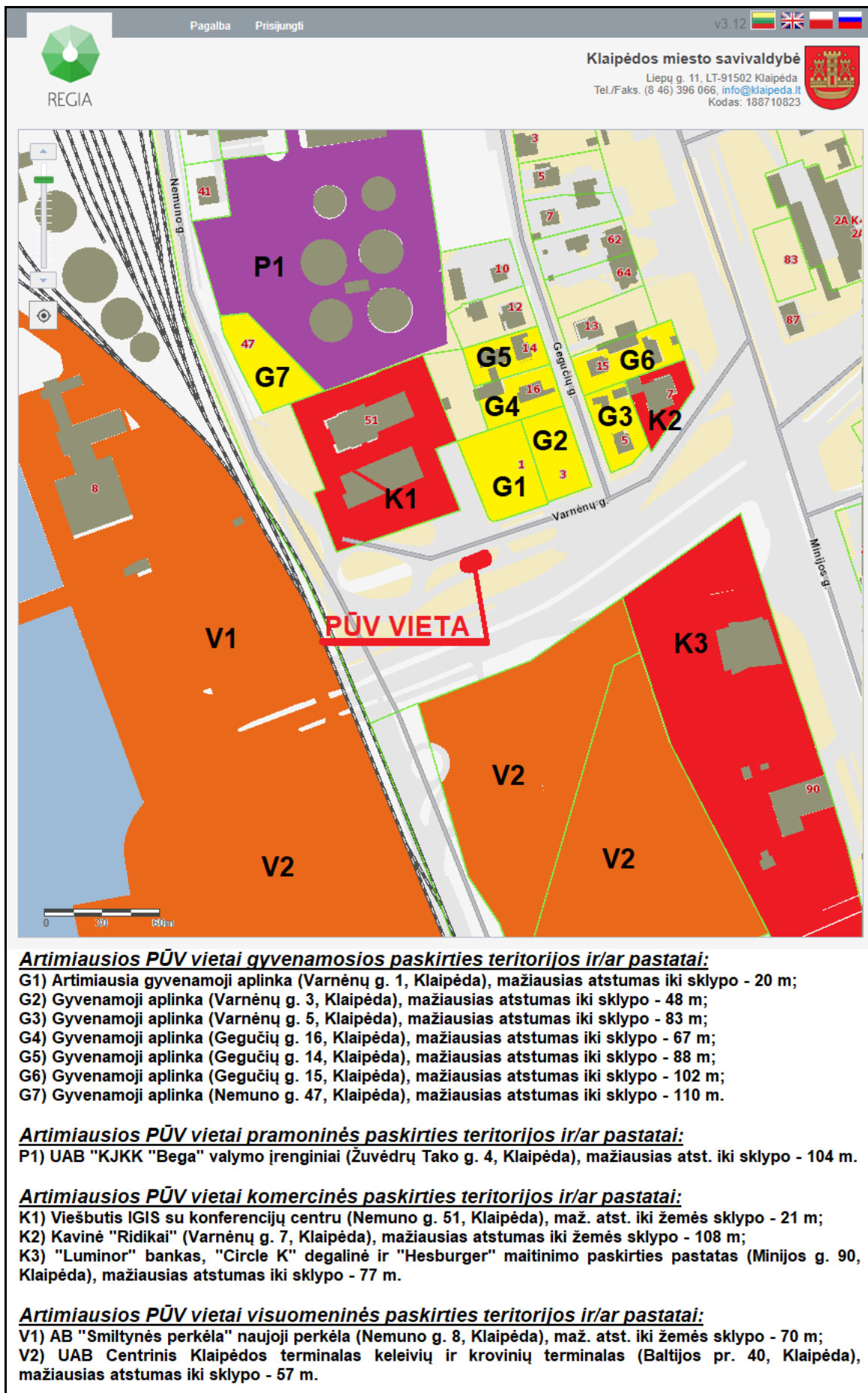
Rekreacinės paskirties urbanizuotą teritorijų 500 m atstumu aplink PŪV vietą nėra.

22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančius žemės gelmių išteklius (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes), geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus:

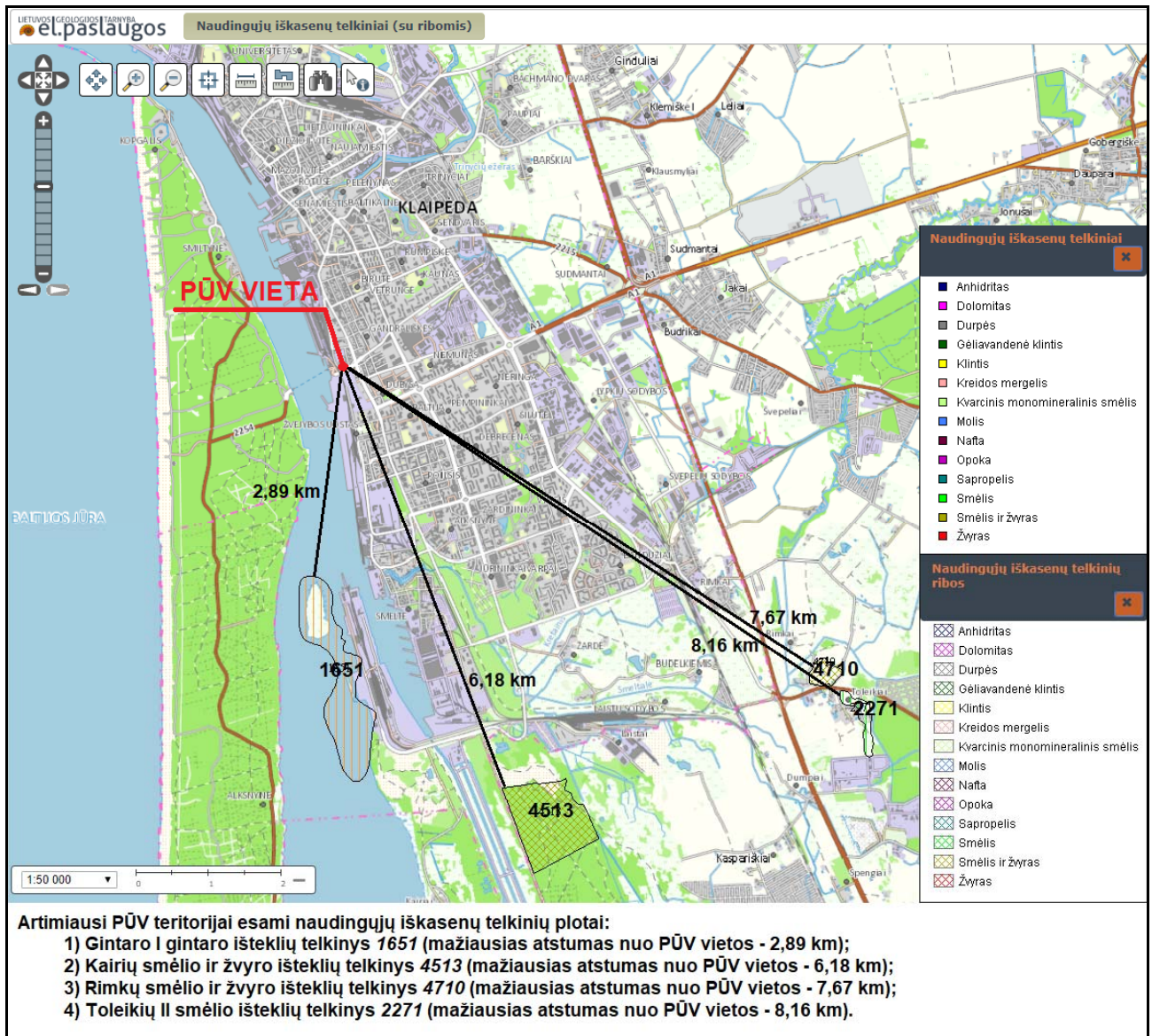
Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenų bazės (<https://epaslaugos.am.lt/>) duomenimis, PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse mažiausiai 1,47 km atstumu nėra eksploatuojamų ir išžvalgytų žemės gelmių išteklių (naudingųjų iškasenų, gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių), geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų.

Artimiausi PŪV vietai esami naudingųjų iškasenų telkinių plotai nutolę atitinkamai (žiūr. 2 pav.):

- 1) Gintaro I gintaro išteklių telkinys 1651 (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos - 2,89 km);
- 2) Kairių smėlio ir žvyro išteklių telkinys 4513 (6,18 km);
- 3) Rimkų smėlio ir žvyro išteklių telkinys 964 (7,67 km);
- 4) Toleikių II smėlio išteklių telkinys 1004 (8,16 km).



1 pav. PŪV vietos padėtis urbanizuotų gyvenamosios, pramoninės, komercinės ir visuomeninės teritorijų atžvilgiu



2 pav. PŪV vietos padėtis naudingųjų iškasenų telkinių plotų atžvilgiu

Artimiausios PŪV vietos esančios vandenvietės, vandenviečių apsaugos zonos (toliau - VAZ) nutolusios (žiūr. 3 pav.):

- 1) Klaipėdos II geriamojo gėlo vandens vandenvietė 2413 (Klaipėda, Klaipėdos m. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 1,79 km; PŪV vieta patenka į 3B VAZ juostą; iki 2 VAZ juostos - 1,13 km; 1 VAZ juosta nenustatyta);
- 2) Klaipėdos I geriamojo gėlo vandens vandenvietė 50 (Klaipėda, Klaipėdos m. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 3,26 km; iki 3 VAZ juostos - 0,88 km; iki 2 VAZ juostos - 2,95 km; iki 1 VAZ juostos - 3,09 km);
- 3) UAB „Geoterma“ mineralinio vandens vandenvietė 4583 (Lypkių g., Klaipėda, Klaipėdos m. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 3,82 km; iki 50 m apsaugos juostos - 3,78 km);
- 4) Jūrų muziejaus geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4062 (Klaipėda, Klaipėdos m. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 4,00 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos);
- 5) UAB „Sanitex“ geriamojo gėlo vandens vandenvietė 3810 (Sudmantų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 4,70 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos);
- 6) Jakų k. geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4048 (Jakų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 4,78 km; iki 3 VAZ juostos - 4,26 km; iki 2 VAZ juostos - 4,64 km; iki 1 VAZ juostos - 4,75 km);
- 7) UAB „Melt water“ geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4577 (Pamiškės g., Švėpelių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 5,33 km; iki 50 m apsaugos juostos - 5,27 km);
- 8) UAB „Budrikų žiburiai“ (Klaipėdos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4402 (Budrikų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 5,63 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos);
- 9) Rimkų k. geriamojo gėlo vandens vandenvietė 2726 (Rimkų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.) (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 5,91 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos).

Artimiausi PŪV vietai esami geologiniai procesai ir/ar reiškiniai nutolę atitinkamai (žiūr. 4 pav.):

- 1) Įgriuva, esanti prie Naikupės g. 16 namo, 1190 (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos - 1,47 km);
- 2) Griova, esanti Smiltynėje į pietus nuo gelbėjimo stoties, 908 (2,54 km);
- 3) Griova, esanti Smiltynėje į pietus nuo gelbėjimo stoties, 907 (2,56 km).

Artimiausias PŪV teritorijai esamas geotopas (dėl per didelio atstumo grafinė informacija nepateikiama):

- 1) Rimkų šaltinis, 630 (mažiausias atstumas nuo PŪV vietos - 6,48 km).

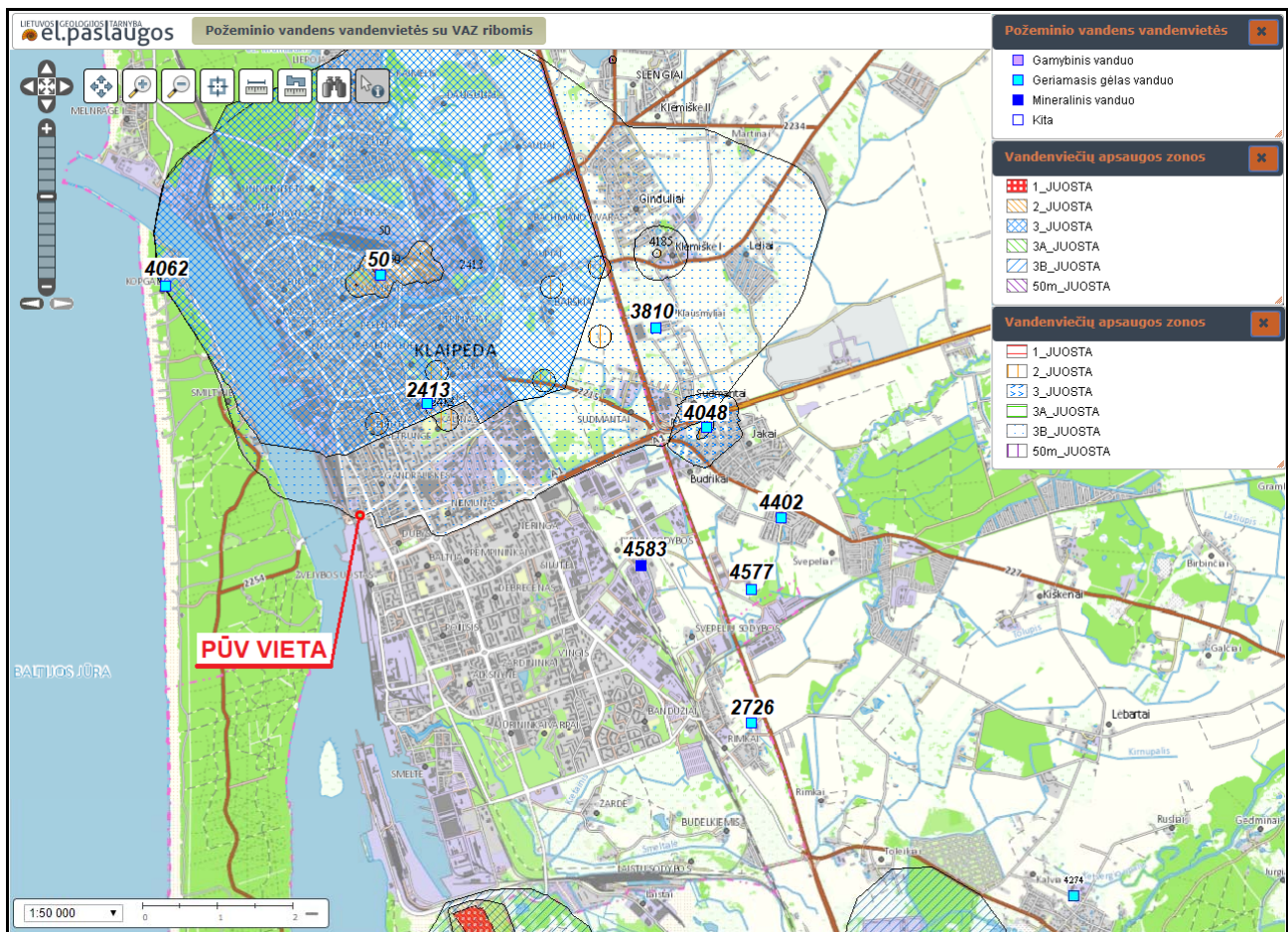
23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą:

Teritorija, kurioje numatoma vykdyti PŪV, pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį priskirtina *pamario lygumų tipo teritorijoms*. Vyraujantys medynai - uosiai. Teritorijos sukultūrinimo pobūdis - *agrarinis urbanizuotas kraštovaizdis*, kuriam būdingos *urbanistinių kompleksų aukštingumo* papildančios architektūrinės savybės (žiūr. 5 pav.). Kraštovaizdžio fiziomorforopų porajonio indeksas - P/u/6>A3.

Teritorijos vizualinei struktūrai būdinga (žiūr. 6 pav.) *neišreikšta vertikaliųjų sąskaida* (*lyguminių kraštovaizdis su 1 lygmens videotopais*). Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja *uždarytų nepražvelgiamų erdvių kraštovaizdis*. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikštas vertikaliųjų ir horizontaliųjų dominantų kompleksas. Vizualinės struktūros porajonių indeksai - V0H0-a.

24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias saugomas teritorijas (įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt/portal/>)) ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, vieta, kurioje numatoma vykdyti PŪV, nepatenka į Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas.



Arčiausiai PŪV vietos esančios vandenvietės, vandenviečių apsaugos zonos (toliau - VAZ) ir atstumai nuo PŪV vietos iki jų:

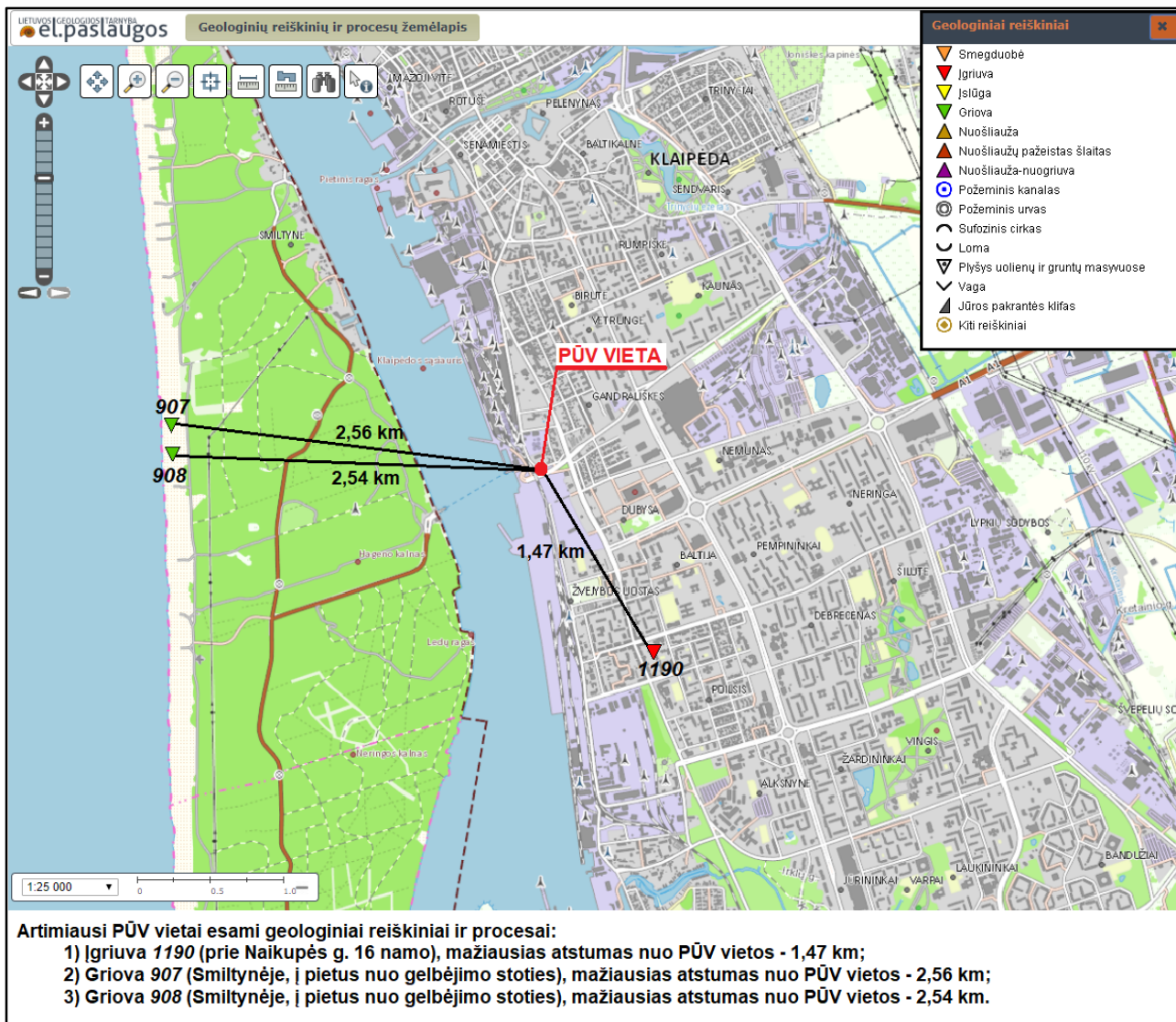
- 1) Klaipėdos II geriamojo gėlo vandens vandenvietė 2413
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 1,79 km; PŪV vieta patenka į 3B VAZ juostą; iki 2 VAZ juostos - 1,13 km; 1 VAZ juosta nenustatyta);
- 2) Klaipėdos I geriamojo gėlo vandens vandenvietė 50
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 3,26 km; iki 3 VAZ juostos - 0,88 km; iki 2 VAZ juostos - 2,95 km; iki 1 VAZ juostos - 3,09 km);
- 3) UAB "Geoterma" (Klaipėda) mineralinio vandens vandenvietė 4583
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 3,82 km; iki 50 m apsaugos juostos - 3,78 km);
- 4) Jūrų muziejaus (Klaipėdos m.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4062
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 4,00 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos);
- 5) UAB "Sanitex" (Klaipėdos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 3810
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 4,70 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos);
- 6) Jakų k. (Klaipėdos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4048
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 4,78 km; iki 3 VAZ juostos - 4,26 km; iki 2 VAZ juostos - 4,64 km; iki 1 VAZ juostos - 4,75 km);
- 7) UAB "Melt water" (Klaipėdos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4577
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 5,33 km; iki 50 m apsaugos juostos - 5,27 km);
- 8) UAB "Budrikų žiburiai" (Klaipėdos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 4402
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 5,63 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos);
- 9) Rimkų k. (Klaipėdos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė 2726
(atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės - 5,91 km; vandenvietei VAZ juostos nenustatytos).

3 pav. PŪV vietos padėtis geriamo gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių ir jų apsaugos juostų atžvilgiu

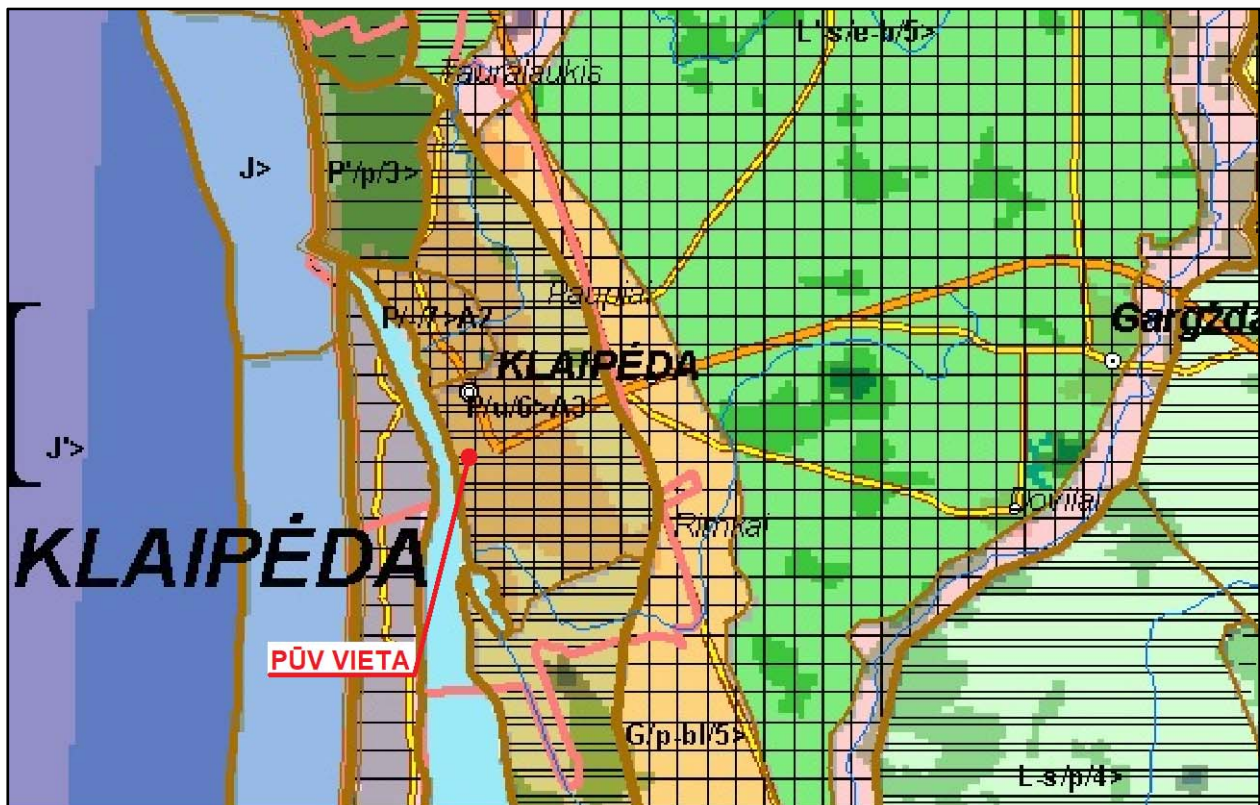
Artimiausios PŪV vietai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomos teritorijos (*Kuršių nerija* (buveinių apsaugai svarbi teritorija BAST) ir *Kuršių nerijos nacionalinis parkas* (paukščių apsaugai svarbi teritorija PAST) yra nutolusios 670 m atstumu vakarų kryptimi.

Artimiausia PŪV vietai Lietuvos Respublikos saugoma teritorija (*Kuršių nerijos nacionalinis parkas*) yra nutolusi 775 m atstumu vakarų kryptimi.

PŪV vietos padėtį Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu žiūr. 7 pav.






4 pav. PŪV vietos padėtis artimiausių geologinių reiškinių ir procesų atžvilgiu











Bendrasis gamtinis kraštovaizdžio pobūdis

(skliausteliuose - porajonio indekse esantis kodas)

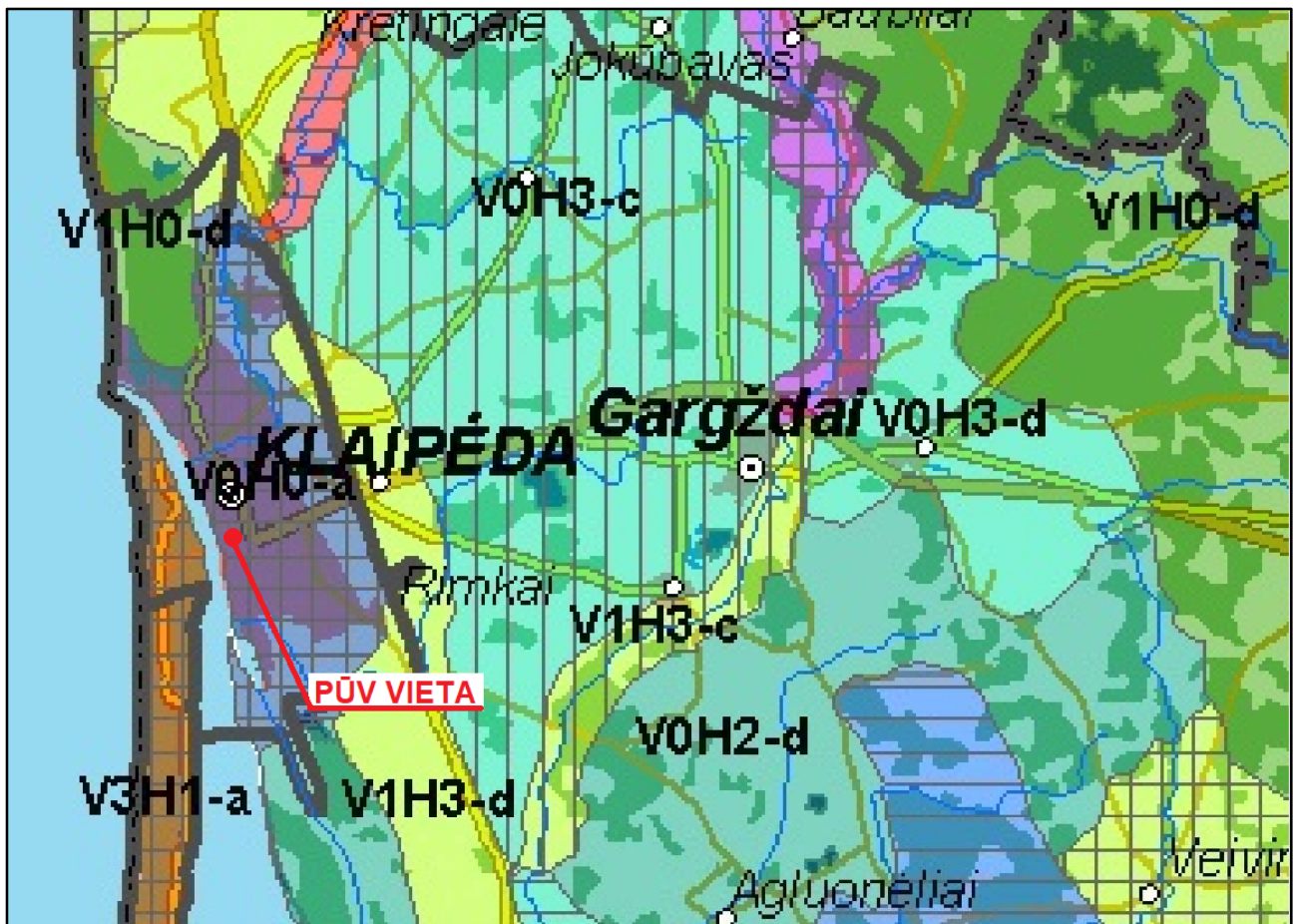
 Kranto zonos (< 20 m gylio) jūros kraštovaizdis (J)	 Molingų banguotų plynaukščių kraštovaizdis (B')
 Povandeninių plynaukščių ir lomų jūros kraštovaizdis (J')	 Moreninių gūbrių kraštovaizdis (G)
 Sekliųjų (< 2 m gylio) marių kraštovaizdis (M)	 Smėlingų kalvynų kraštovaizdis (K)
 Giliųjų marių kraštovaizdis (M')	 Moreninių kalvynų kraštovaizdis (K')
 Išlygintos nerijos kraštovaizdis (N)	 Ežeruočių duburių kraštovaizdis (E)
 Raižytos nerijos kraštovaizdis (N')	 Ežerų kraštovaizdis (E')
 Pamario lygumos kraštovaizdis (P)	 Slėnių kraštovaizdis (S)
 Smėlingosios pajūrio lygumos kraštovaizdis (P')	 Senslėnių kraštovaizdis (S')
 Smėlingų lygumų kraštovaizdis (L)	 Deltinio slėnio kraštovaizdis (D)
 Molingų lygumų kraštovaizdis (L')	 Deltos kraštovaizdis (D')
 Smėlingų banguotų plynaukščių kraštovaizdis (B)	 Eroziinių raguvynų kraštovaizdis (R)

Kraštovaizdžio sukultūrinimo pobūdis

(skliausteliuose - porajonio indekse esantis kodas)

 Pelkinis kraštovaizdis (0)	 Agrarinis kraštovaizdis (4)
 Miškingas kraštovaizdis (1)	 Agrarinis mažai urbanizuotas kraštovaizdis (5)
 Miškingas agrarinis kraštovaizdis (2)	 Agrarinis urbanizuotas (6)
 Miškingas mažai urbanizuotas kraštovaizdis (3)	 Urbanizuotas kraštovaizdis (7)

5 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapis



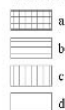
Legenda

Pamatiniai vizualinės struktūros tipai

(Vertikaloji ir horizontalioji sąskaida)



Vizualinis dominantškumas



Vizualinę struktūrą formuojantys veiksniai

1. Vertikaloji sąskaida (Erdvinis despektiškumas)

- V0 – neišreikšta vertikaloji sąskaida (lygumini kraštovaizdis su 1 lygmenis videotopais)
- V1 – nežymi vertikaloji sąskaida (banguotas bei lėkštašlaitių slėnių kraštovaizdis su 2 lygmenų videotopų kompleksais)
- V2 – vidutinė vertikaloji sąskaida (kalvotas bei išreikštų slėnių kraštovaizdis su 3 lygmenų videotopų kompleksais)
- V3 – ypač aiški vertikaloji sąskaida (stipriai kalvotas bei gilių slėnių kraštovaizdis su 4-5 lygmenų videotopų kompleksais)

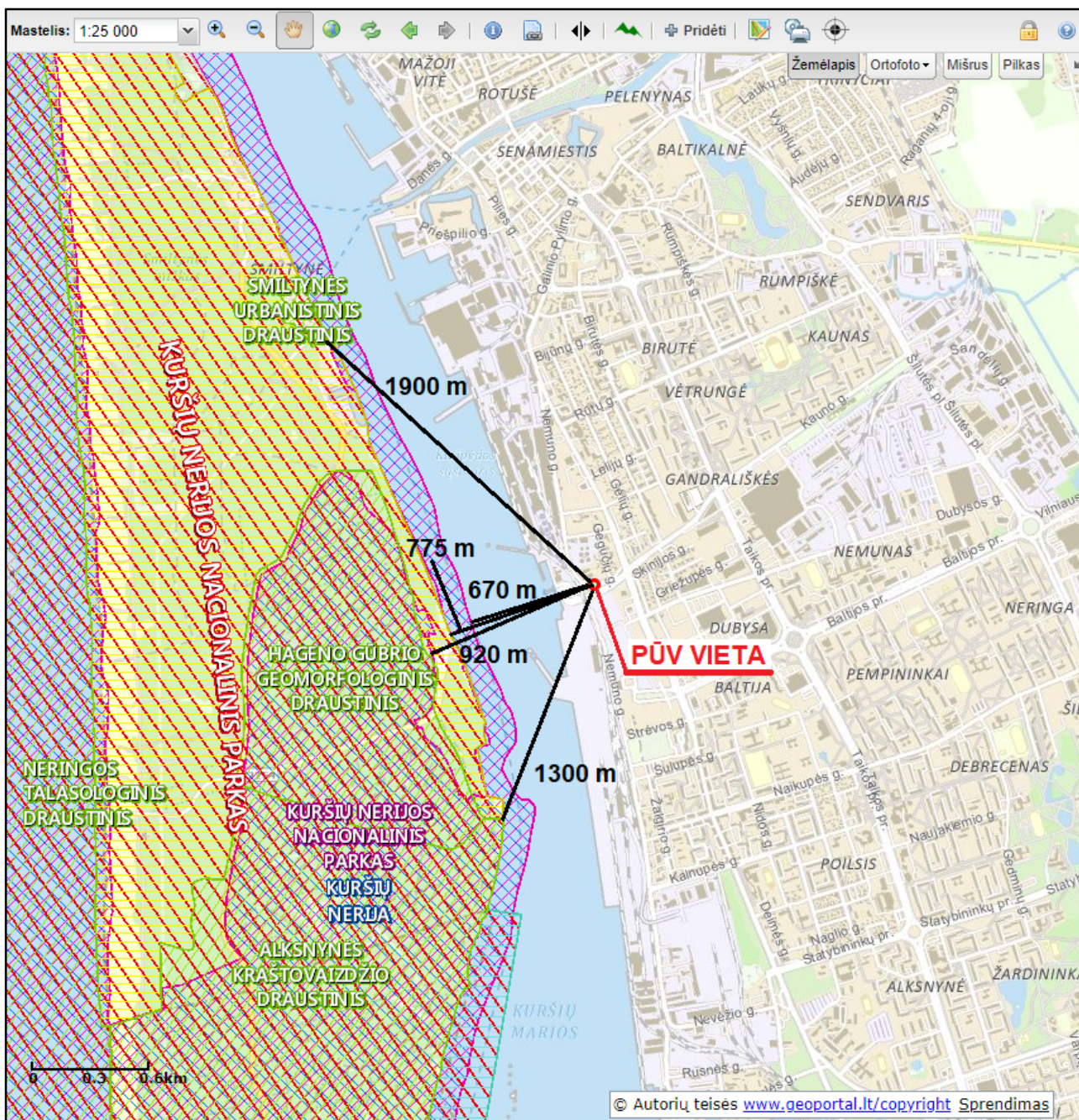
2. Horizontalioji sąskaida (Erdvinis atvirumas)

- H0 – vyraujančių uždarų nepražvelgiamų erdvių kraštovaizdis
- H1 – vyraujančių pusiau uždarų iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis
- H2 – vyraujančių pusiau atvirų didžiąja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis
- H3 – vyraujančių atvirų pilnai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis

3. Vizualinis dominantškumas

- a – kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikštas vertikalų ir horizontalių dominantų kompleksas
- b – kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik horizontalūs dominantai
- c – kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik vertikalūs dominantai
- d – kraštovaizdžio erdvinė struktūra neturi išreikštų dominantų

6 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis



Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" saugomų teritorijų identifikavimas:

Lietuvos Respublikos saugomos teritorijos:

Vietovės ID kodas	Pavadinimas	Mažiausias atstumas iki PŪV vietos, m
0600000000002	Kuršių Nerijos nacionalinis parkas	775
0210200000112	Hageno gūbrio geomorfologinis draustinis	920
0230100000195	Alksnynės kraštovaizdžio draustinis	1300
0220400000036	Smiltynės urbanistinis draustinis	1900

Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" saugomos teritorijos:

Vietovės ID kodas	Pavadinimas	Mažiausias atstumas iki PŪV vietos, m
LTNER0005	Kuršių Nerija (BAST)	670
LTKLAB001	Kuršių Nerijos nacionalinis parkas (PAST)	670

7 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu

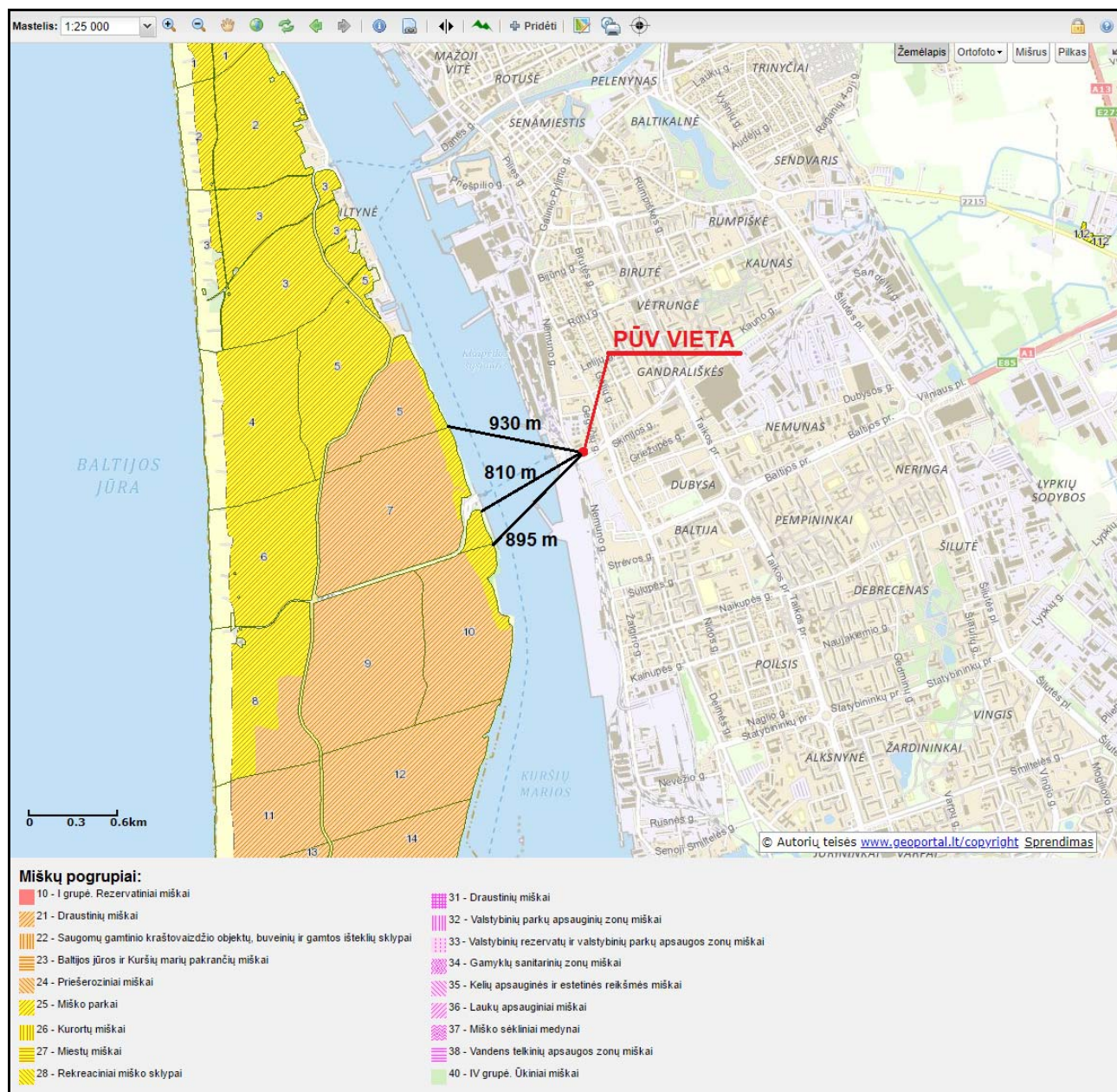
25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę:

25.1. biotopus (miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.), buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale <http://www.geoportal.lt/map>), jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:

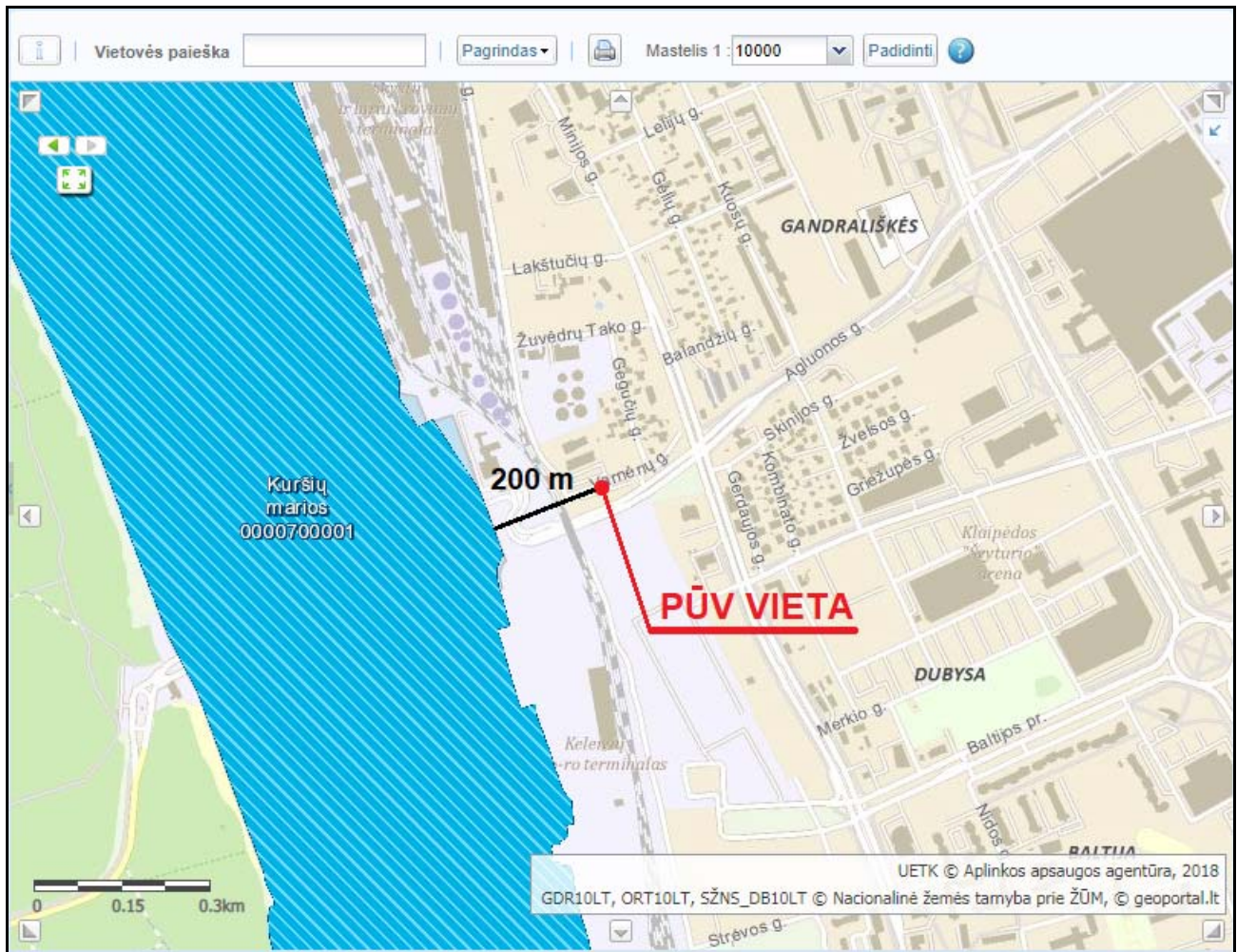
PŪV vieta nutolusi nuo artimiausių VĮ „Valstybinių miškų urėdija“ Kretingos regioninio padalinio Juodkrantės girininkijos valstybinių miškų kvartalų Nr. 7, 10 ir 5 atitinkamai 810, 895 ir 930 m atstumu (PŪV vietos padėtį miškų kadastro duomenų ištraukoje žiūr. 8 pav. Miško kvartalai Nr. 7, 10 ir 5 yra priskiriami II miškų grupei (specialios paskirties (ekosistemų apsaugos ir rekreaciniai) miškai).

Artimiausias vandens telkinys, nutolęs nuo PŪV vietos 200 m atstumu vakarų kryptimi, yra Kuršių marios (kodas Upių, ežerų ir tvenkinių kadastrate 000070001) (PŪV vietos padėtį vandens telkinių atžvilgiu žiūr. 9 pav.). Minėtam vandens telkiniui paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos ir paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos nenustatytos.

Kitų biotopų (pievų, pelkių, jūros aplinkos ir kt.) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse (mažiausiai 500 m atstumu nuo PŪV vietos) nėra.



8 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos miškų kadastro duomenų atžvilgiu



9 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenų atžvilgiu

25.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją (ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama Saugomų rūšių informacinės sistemos SRIS duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos administruojamos Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau - SRIS) duomenimis (SRIS ištrauką žiūr. 7 priede), artimiausioje PŪV vietai aplinkoje nebuvo rasta jokių augalijos, grybijos ir gyvūnijos saugomų rūšių augaviečių ir radaviečių.

Apibendrinant darytina išvada, kad nei paviršinių nuotekų valymo įrenginių įrengimas (statyba), nei jų eksploatacija, neigiamo poveikio saugomoms rūšims ir jų augavietėms ir/ar radavietėms neturės.

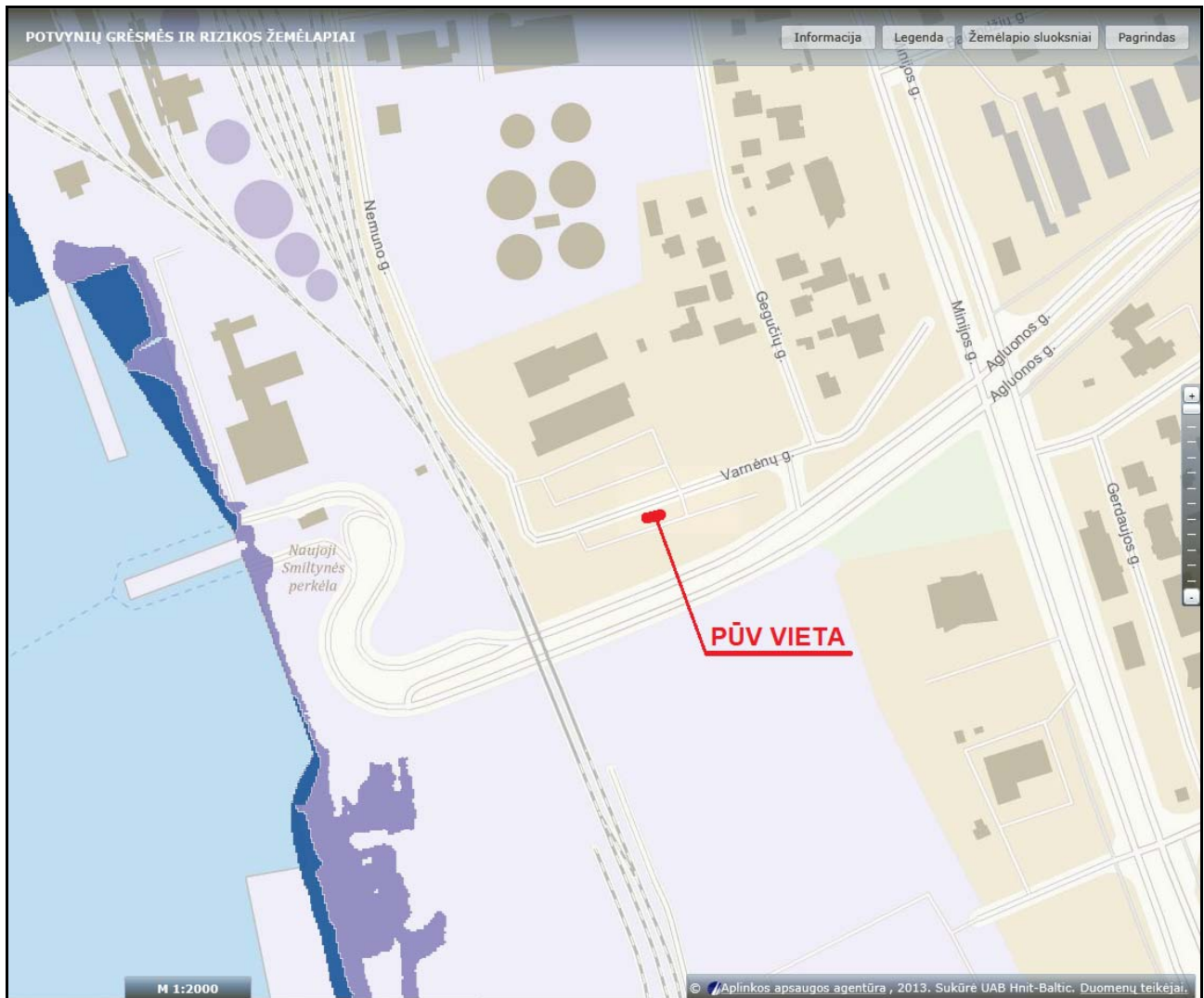
26. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimbėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas (vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas):

Numatoma NVĮ statybos vieta nepatenka į paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas (žiūr. 9 pav.), potvynių zonas (žiūr. 10 pav.) ir karstinį regioną.

Kaip jau minėta informacijos atrankai dėl PAV 22 punkte, PŪV vieta patenka į Klaipėdos II geriamojo gėlo vandens vandenvietės 2413 3B VAZ juostą (žiūr. 3 pav.). Geriamojo vandens vandenviečių 3B apsaugos juostoje įrengti ir eksploatuoti NVĮ Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XX skyrius nedraudžia.

27. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praicityje (jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus), jei tokie duomenys turimi:

Duomenų apie PŪV vietos taršą praicityje PŪV organizatorius ir informacijos atrankai dėl PAV rengėjas neturi.



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Potvynių užliejamos teritorijos:

- Didelės tikimybės (10%) potvynis
- Vidutinės tikimybės (1%) potvynis

10 pav. PŪV vietos padėtis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapyje

28. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu (nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Rekreacinių ir kurortinių teritorijų mažiausiai 500 metrų atstumu nuo PŪV vietos nėra.

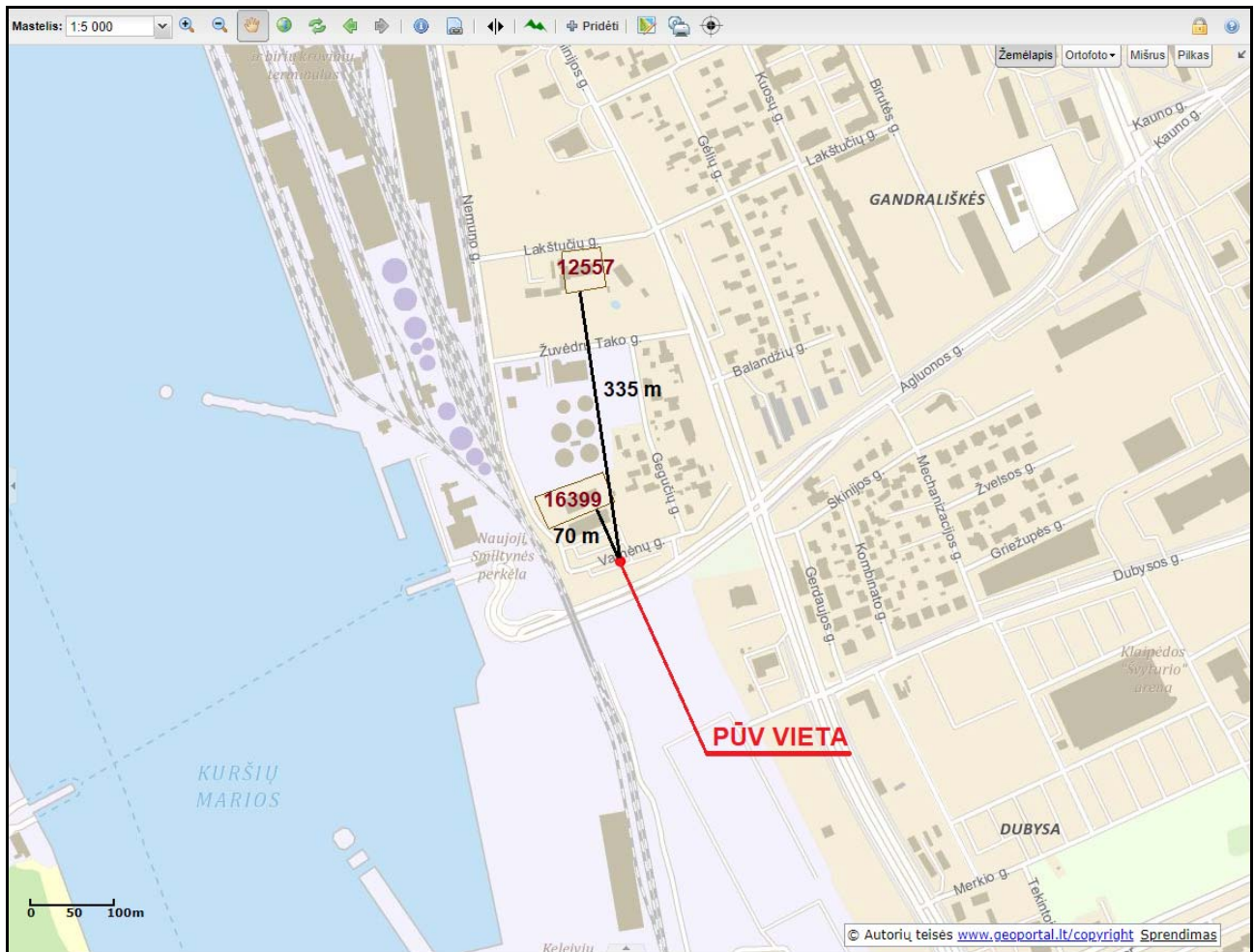
Išsami informacija apie artimiausias apgyvendintas, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijas ir jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypų, kai tokie suformuoti, ribų) pateikta informacijos atrankai dėl PAV 21 punkte.

PŪV numatoma vykdyti Klaipėdos mieste, kuriame 2018 m. duomenimis, gyveno 149,0 tūkst. gyventojų.

29. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietoves), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>), jų apsaugos reglamentą ir zonas), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro (registro kadastro duomenų tvarkytojas Kultūros paveldo departamentas prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos) duomenimis, arčiausiai PŪV vietos esančios Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registre registruotos šios kultūros vertybės (žiūr. 11 pav.):

- 1) Klaipėdos kino teatras „Aurora“ 16399 (atstumas nuo PŪV vietos iki kultūros vertybės - 70 m);
- 3) Namas 12557 (335 m).



Identifikuotos Kultūros vertybių registre registruotos kultūros vertybės ir mažiausi atstumai nuo jų iki PŪV vietos (m):

Kultūros vertybės kodas	pavadinimas	adresas	Atstumas iki PŪV vietos
16399	Klaipėdos kino teatras „Aurora“	Nemuno g. 51, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	70 m
12557	Namas	Lakštučių g. 6, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	335 m

11 pav. PŪV vietos padėtis Kultūros vertybių registre registruotų kultūros vertybių atžvilgiu

IV.GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

30. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai (atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose); galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią:

Reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai dėl PŪV nėra tikėtinas.

Projektuojamų NVĮ *statybos darbų metu* galimas nereikšmingas cheminės ir fizikinės taršos poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai:

- naudojama netvarkinga technika gali užteršti dirvožemį ir gilesnius žemės gelmių sluoksnius bei paviršinius vandens telkinius atsitiktinai nutekėjus ar išsiliejus degalams ir tepalams,
- vidaus degimo variklių išmetami teršalų kiekiai bus nedideli, jų sklaida aplinkos ore nustatytų ribinių verčių nesieks,
- darbams naudojama technika, mechanizmai ir įrenginiai padidins triukšmo ir vibracijos lygį, tačiau gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai nustatytų ribinių verčių neigiamo poveikio šie lygiai nekels.

Projektuojamų NVĮ *eksploatacijos metu* fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, nebus eksploatuojami.

30.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:

PŪV neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (cheminės, fizikinės ir kt.) nebus arba jos rodikliai bus nežymūs ir nesieks teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose ir visuomeninės paskirties teritorijose.

NVI statybos darbų metu fizikinė ir cheminė taršos bus įtakojamos nereikšmingais dydžiais, o biologinė tarša ir tarša kvapais nebus įtakojamos.

NVI eksploatacijos metu fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį gyventojams ir visuomenės sveikatai, nebus eksploatuojami.

30.2. poveikis biologinei įvairovei:

PŪV neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

30.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms:

PŪV neigiamo poveikio saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms, nutolusioms nuo PŪV vietos mažiausiai 670 m atstumu, neturės nei *statybos darbų* nei *eksploatacijos metu*. PŪV metu fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį saugomoms teritorijoms, nebus eksploatuojami.

30.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui:

Statant NVI, bus naudojami statybvietėje iškasti žemės (jos paviršiaus ir gelmių) išteklių: molis, priemolis, smėlis ir žvyras. Tikslus reikalingų žemės (jos paviršiaus ir gelmių) ir dirvožemio išteklių kiekis bus įvertintas techninio projekto rengimo metu.

NVI statybų metu bus siekiama minimalaus poveikio dirvožemiui ir jo sandarai. Statant NVI, užpylus NVI talpas statybvietėje iškastais žemės (jos paviršiaus ir gelmių) išteklių ir sutankinus gruntą, ant jo bus atstatoma iki NVI statybų PŪV vietoje buvusi asfaltbetonio danga. Statybos darbai bus vykdomi buldozeriais, ekskavatoriais, sunkvežimiais, vibracinėmis plokštėmis ir kt. technika, taip pat, kur reikia ir rankiniu būdu.

Eksploatuojant NVI, neigiamas poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus daromas.

30.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai:

PŪV neigiamo poveikio vandeniui, vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms ar jūros aplinkai neturės. PŪV metu vanduo nenaudojamas, gamybinės ir buitinės nuotekos nesusidaro.

NVI statybų metu bus siekiama minimalaus poveikio vandens aplinkai - esant gausiems krituliams, kurių metu galėtų susidaryti paviršinių nuotekų perteklius, kurį reikėtų nuvesti į Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų kanalizacijos sistemą, NVI statybos darbai nebus vykdomi. Kitais atvejais, galimi krituliai susigers į statybvietės gruntą.

Eksploatuojant NVI, bus pagerinti išleidžiamų nuotekų kokybės parametrai, neigiamas poveikis vandens aplinkai (Kuršių marioms), į kurią iki šiol paviršinės nuotekos buvo leidžiamos be valymo, sumažės. Paviršinių nuotekų kiekis nesikeis.

30.6. poveikis orui ir klimatui:

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio orui ir klimatui neturės.

NVI statybos metu naudojamos technikos vidaus degimo variklių išmetami teršalų kiekiai bus nedideli, jų sklaida aplinkos ore nustatytų ribinių verčių nesieks.

NVI eksploatacijos metu neigiamas poveikis orui ir klimatui nebus daromas.

30.7. poveikis kraštovaizdžiui:

NVI statybos metu dėl šių darbų trumpalaikiškumo poveikis kraštovaizdžiui nevertintinas kaip reikšmingas.

NVI eksploatacijos metu poveikio kraštovaizdžiui nebus.

Pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį PŪV vietos kraštovaizdis ir toliau bus priskirtinas *pamario lygumų tipo teritorijoms*, o teritorijos sukultūrinimo pobūdis išliks *agrarinis urbanizuotas*. Teritorijos vizualinė vertikalioji ir horizontalioji sąskaidos nepasikeis. Žemės sklype planuojamas naujas statinys (paviršinių nuotekų valymo įrenginiai) bus projektuojami nepažeidžiant kraštovaizdžio ekologinio stabilumo (hidrologinio režimo, augalinės dangos, dirvožemio struktūros bei erozijos sąlygų).

30.8. poveikis materialinėms vertybėms:

PŪV reikšmingo neigiamo materialinėms vertybėms neturės.

30.9. poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio kultūros paveldui, nutolusiam nuo PŪV vietos mažiausiai 70 m atstumu, neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį kultūros paveldui, nebus eksploatuojami.

31. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytų veiksnių sąveikai:

PŪV galimo reikšmingo poveikio 30 punkte nurodytų veiksnių sąveikai neturės.

32. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių:

PŪV pažeidžiamumas dėl ekstremaliųjų įvykių galimo reikšmingo poveikio 30 punkte nurodytiems veiksniams neturės.

33. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:

PŪV neturės tarpvalstybinio poveikio.

34. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti:

Projektuojamų *NVI statybos metu* numatomos sekančios priemonės, kuriomis siekiama išvengti ar sumažinti galimą poveikį aplinkos komponentams ir visuomenės sveikatai:

1. NVI statomi po žeme, taip darant kaip įmanoma mažesnę poveikį kraštovaizdžiui.
2. Statant NVI bus naudojamos statybvietėje iškastos medžiagos: molis, priemolis, smėlis ir žvyras. Pavojingų cheminių medžiagų ar radioaktyvių medžiagų naudoti PŪV metu neplanuojama.
3. Statant NVI bus siekiama minimalaus poveikio dirvožemiui ir jo sandarai. Statant NVI, užpylus NVI talpas statybvietėje iškastais žemės (jos paviršiaus ir gelmių) ištekiais ir sutankinus gruntą, ant jo bus atnaujinama iki NVI statybų PŪV vietoje buvusi asfaltbetonio danga. Statybos darbai bus vykdomi buldožeriais, ekskavatoriais, sunkvežimiais, vibracinėmis plokštėmis ir kt. technika, taip pat, kur reikia ir rankiniu būdu.
4. Siekiant išvengti (minimizuoti) grunto, gilesnių žemės gelmių sluoksnių ir paviršinio vandens telkinių cheminės taršos naftos produktais, kuri teoriškai gali susidaryti nutekėjus statybinės technikos naudojamiems tepalams ir degalams, visi darbai bus atliekami tik techniškai tvarkingais mechanizmais. Statybvietėje bus paruoštos švaraus smėlio, pjuvenų, smėlio maišų ir polietileno plėvelės atsargos, kurias numatoma naudoti įvykus avarijai (degalų ir tepalų nutekėjimui).
5. Esant gausiems krituliams, kurių metu galėtų susidaryti paviršinių nuotekų perteklius, kurį reikėtų nuvesti į Klaipėdos miesto paviršinių nuotekų kanalizacijos sistemą, NVI statybos darbai nebus vykdomi.
6. Triukšmo ir vibracijos prevencijai statybų metu bus naudojama sertifikuota technika, darbai bus vykdomi tik dienos metu, 8-17 val., kad nekeltų nepasitenkinimo aplinkinių gyvenamųjų pastatų gyventojams.

NVI eksploatacijos metu neprognozuojant jokio galimo reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai, priemonės, kuriomis siekiama jo išvengti arba sumažinti, nenumatomos.

D E K L A R A C I J A
(laisvos formos)

Klaipėda,
2018 m. rugsėjo mėn. 28 d.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio mėn. 16 d. įsakymo Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397) 44 punktu, planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) organizatorius (užsakovas) ir informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) rengėjas (vykdytojas) p a t v i r t i n a , kad PŪV organizatoriaus (užsakovo) įgaliotas informacijos atrankai dėl PAV rengėjas (vykdytojas) atitinka Lietuvos Respublikos PŪV PAV įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus:

- informacijos atrankai dėl PAV rengėjas (vykdytojas) UAB „Ekosistema“ yra juridinis asmuo, turintis specialistų, įgijusių aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamos informacijos atrankai dėl PAV dalių specifiką.

PŪV organizatorius (užsakovas):

AB „Klaipėdos vanduo“ plėtros departamento
direktorius Vytautas Valantinas

(parašas)



Informacijos atrankai dėl PAV rengėjas (vykdytojas):

UAB „Ekosistema“ direktorius Marius Šileika

(parašas)



**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

PRIEDAI

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

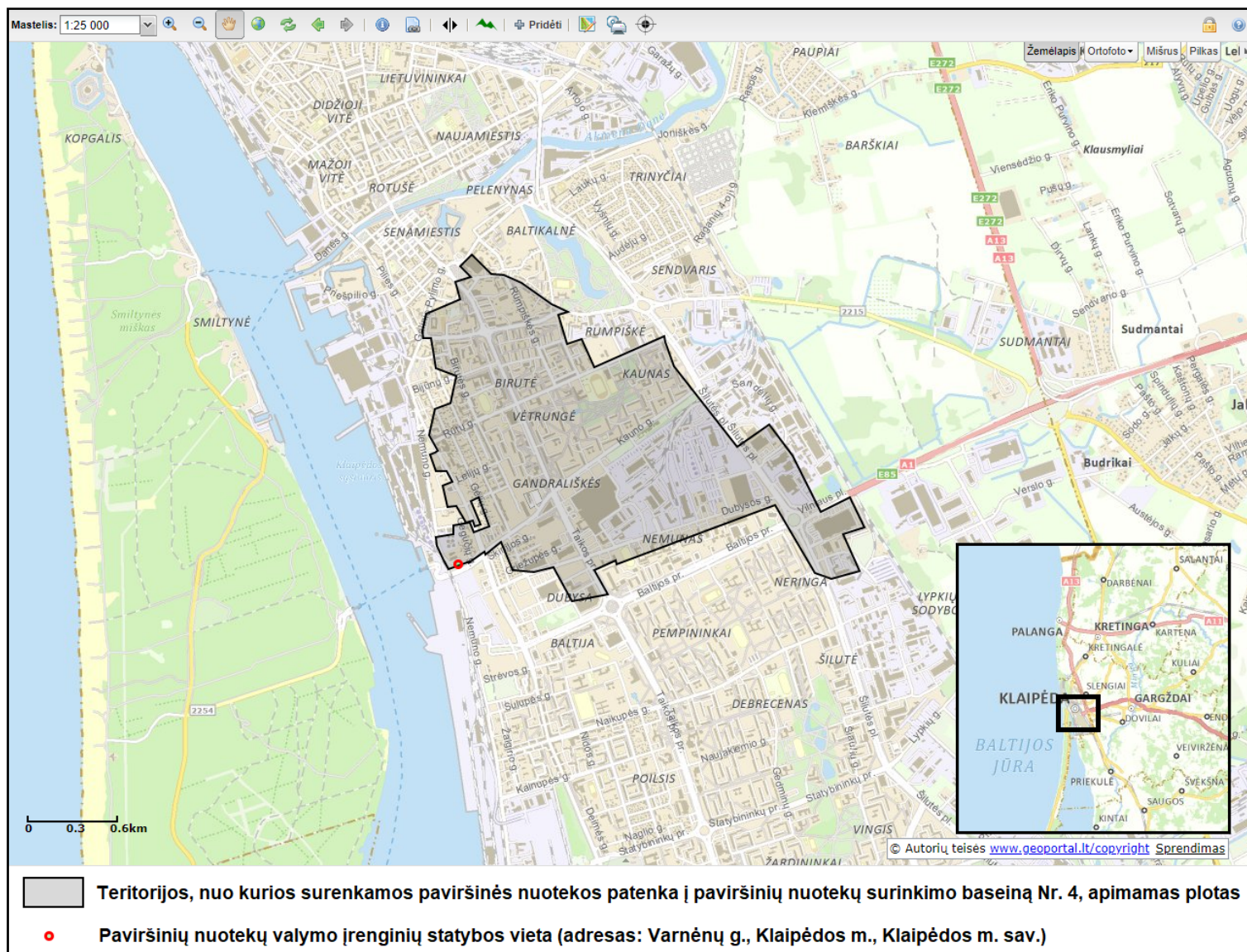
**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

I PRIEDAS.

**PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBOS VIETA
BEI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ BASEINO NR. 4
APIMAMOS TERITORIJOS SCHEMA,
1 LAPAS.**

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBOS VIETA BEI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ BASEINO NR. 4, KURIUO SURENKAMOS PAVIRŠINĖS NUOTEKOS PATEKS Į STATOMUS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIUS, APIMAMOS TERITORIJOS SCHEMA



© Lietuvos erdvinės informacijos portalo www.geoportal.lt duomenys.

© UAB „EKOSISTEMA“, 2018 m. rugsėjo mėn. 06 d.

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

II PRIEDAS.

**VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBOS VIETOS SCHEMOS
(M1:25.000 IR M1:5.000),
2 LAPAI.**






PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA ANT IŠLEISTUVO NR. 4, KLAIPĖDOS M.

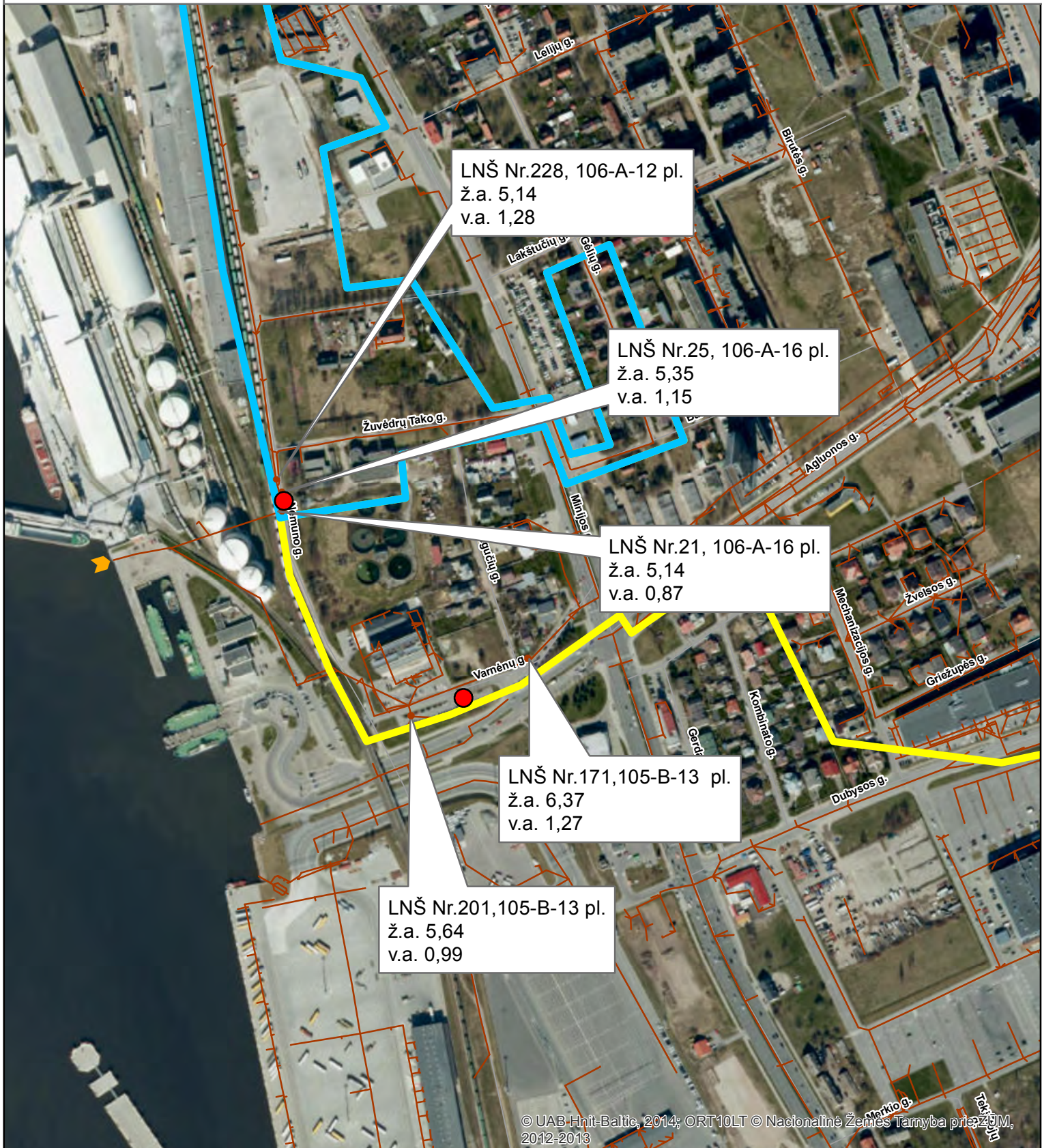
M1:25000

Schema Nr.








SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Planuojamų paviršinių nuotekų valymo įrenginių vietos;
-  Varnėnų g. paviršinių nuotekų valymo įrenginių baseinas, kurio plotas ~ 364 ha;
-  Nemuno g. paviršinių nuotekų valymo įrenginių baseinas, kurio plotas ~ 11 ha;
-  Esami paviršinių nuotekų tinklai;
-  Esamas paviršinių nuotekų išleistuvas į Kuršių marias



© UAB Hhit-Baltic, 2014; ORT10LT © Nacionalinė Žemės Tarnyba prie ŽŪM, 2012-2013

SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Planuojamų paviršinių nuotekų valymo įrenginių vietos;
-  Varnėnų g. paviršinių nuotekų valymo įrenginių baseinas, kurio plotas ~ 364 ha;
-  Nemuno g. paviršinių nuotekų valymo įrenginių baseinas, kurio plotas ~ 11 ha;
-  Esami paviršinių nuotekų tinklai;
-  Esamas paviršinių nuotekų išleistasvas į Kuršių marias

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

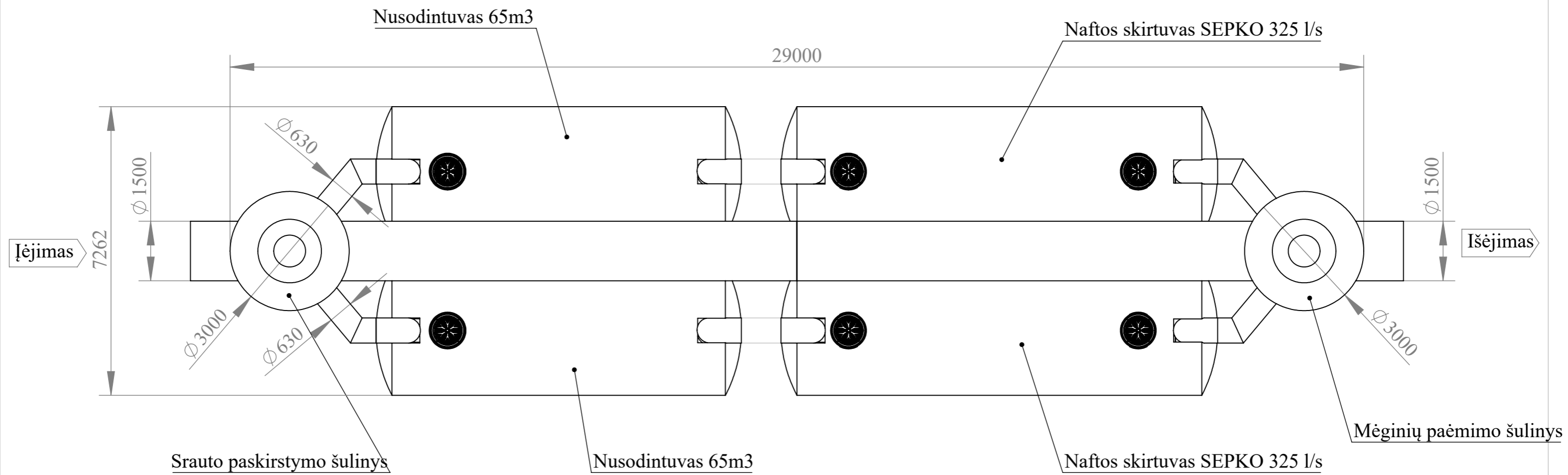
**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**


AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

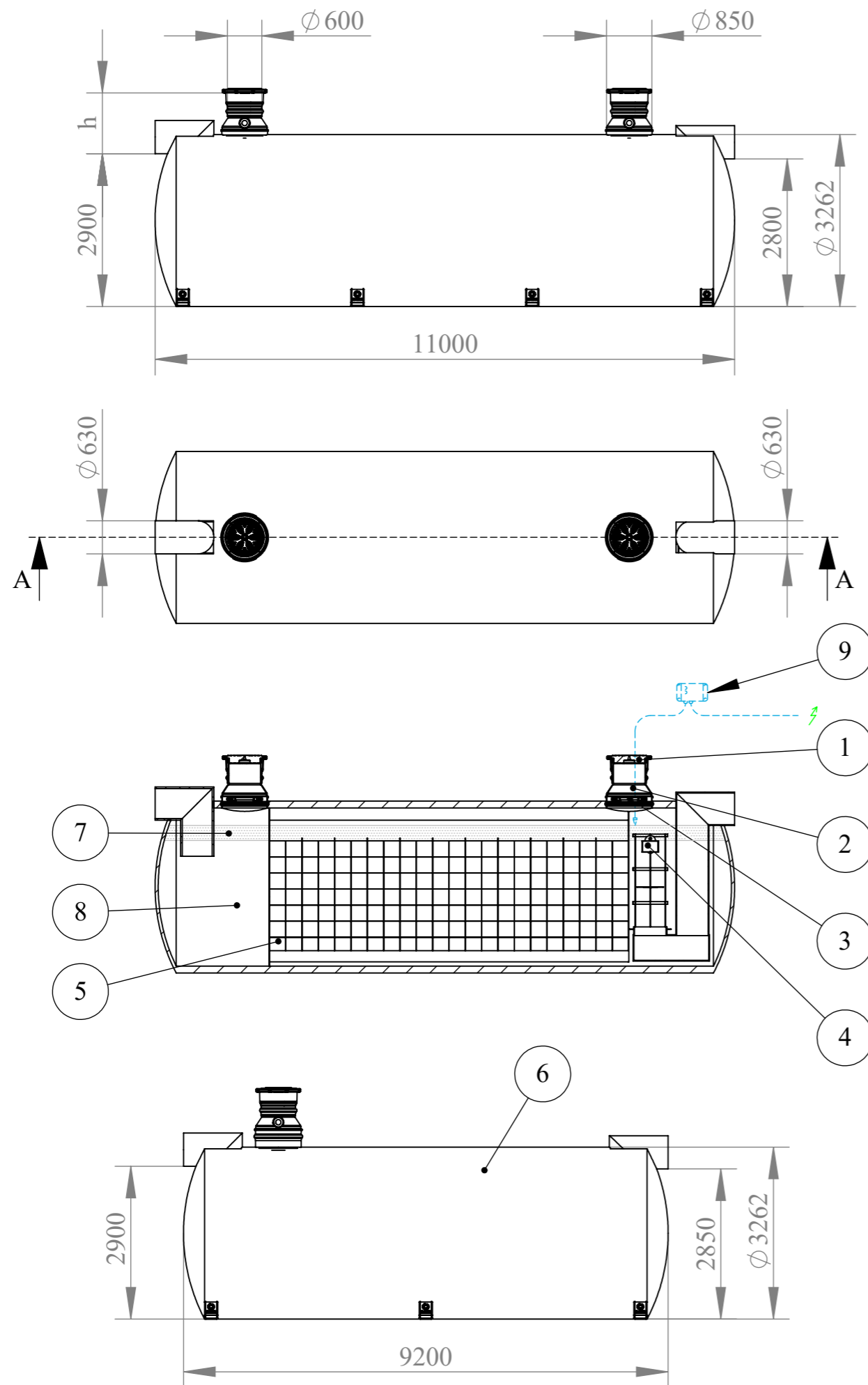
**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO


**III PRIEDAS.
ANALOGIŠKŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ
SCHEMA,
2 LAPAI.**



Produktas	Pavadinimas		Mastelis
-	Įrenginių iš dėstymo schema Varnėnų g, Klaipėda		1:200
Sudarė	Tikrino	Tvirtino	Dokumento statusas
M.Skuzinskas	E.Mozuraitis	E.Kuodis	Informacinis
 UAB ENEKA Vandžiogalos g. 94 LT-47467 Kaunas, Lithuania tel. +37037377441, faks. +37037377907 www.eneka.lt, info@eneka.lt		Statybų vieta	Žymuo
			-
Data	Kalba	Lapas	
1/31/2018	lt	1	



		Klasė	Svoris
1	Dangtis pagal EN124 (☒)	A35 (3,5 t) ☐	13 kg
		B125 (12,5 t) ☐	45 kg
		C250 (25 t) ☐	55 kg
		D400 (40 t) ☐	90 kg
2	Aptarnavimo šachta (☒)	800...1000 ☐	31 kg
		1000...1250 ☐	33 kg
		1250...1500 ☐	42 kg
		1500...1750 ☐	52 kg
		1750...2000 ☐	62 kg
		2000...2250 ☐	71 kg
		2250...2500 ☐	80 kg
3	Lipynės		
4	Automatinis uždoris		
5	Koalescenciniai moduliai		
6	Nusodintuvas	65000 l	
7	Naftos produktų kaupimo tūris	9000 l	
8	Naudingas tūris	78000 l	
9	Naftos lygio signalizatorius (☒)	☐	
	Našumas	325 l/s	
	Bendras tūris	143000 l	
	Naftos skirtuvo ir nusodintuvo svoris be šachtos ir dangčio	12000 kg	

Produktas Snigo	Pavadinimas Naftos skirtuvas Sepko 325/65000		Mastelis 1:50
Sudarė M.Skuzinskas	Tikrino E.Mozuraitis	Tvirtino E.Kuodis	Dokumento statusas Informacinis
 UAB ENEKA Vandžiolgos g. 94D LT-47467 Kaunas, Lithuania tel. +37037377441, faks. +37037377907 www.eneka.lt, info@eneka.lt		Statybų vieta	Žymuo -
		Data 1/31/2018	Kalba lt

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

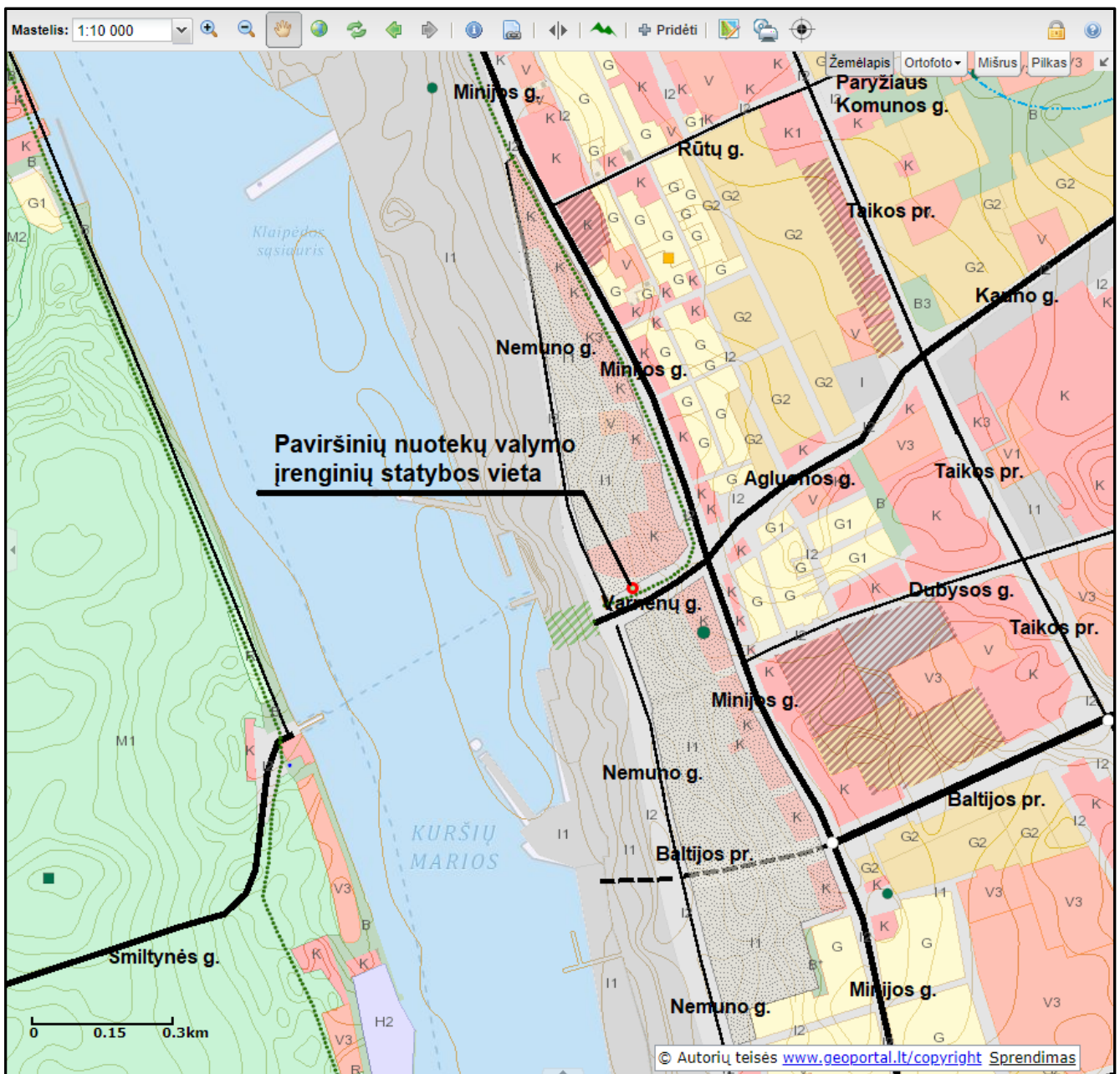
INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

IV PRIEDAS.

**KLAIPĖDOS MIŠTO BENDROJO PLANO FUNKCINIŲ
PRIORITETŲ BRĖŽINIO IŠTRAUKA,
1 LAPAS.**

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETOS PADĖTIS
KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO
FUNKCINIŲ PRIORITETŲ BRĖŽINIO IŠTRAUKOJE
(PŪV VIETOS ADRESAS: VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV.)**

Klaipėdos m. savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110 „Dėl Klaipėdos miesto bendrojo plano patvirtinimo“. Bendrojo plano Funkcinių prioritetų brėžinyje PŪV vietoje suplanuotos Inžinerinės infrastruktūros teritorijos (indeksas I2), kurios yra skirtos esamiems ir numatomiems keliams, gatvėms, geležinkelio infrastruktūros statiniams, šilumos, naftos, dujų ar kito kuro technologiniams vamzdynams, vandentiekio, nuotekų šalinimo, energijos bei nuotolinio ryšio telekomunikacijų linijoms, požeminio vandens (geriamojo, gėlo, mineralinio, pramoninio ir gamybinio) vandenvietėms ir kitai gavybai reikalingiems įrenginiams.



© 2018 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos tinklapis <http://www.klaipeda.lt/>.
© 2018 UAB „Ekosistema“, 2018 m. rugsėjo mėn. 06 d.

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

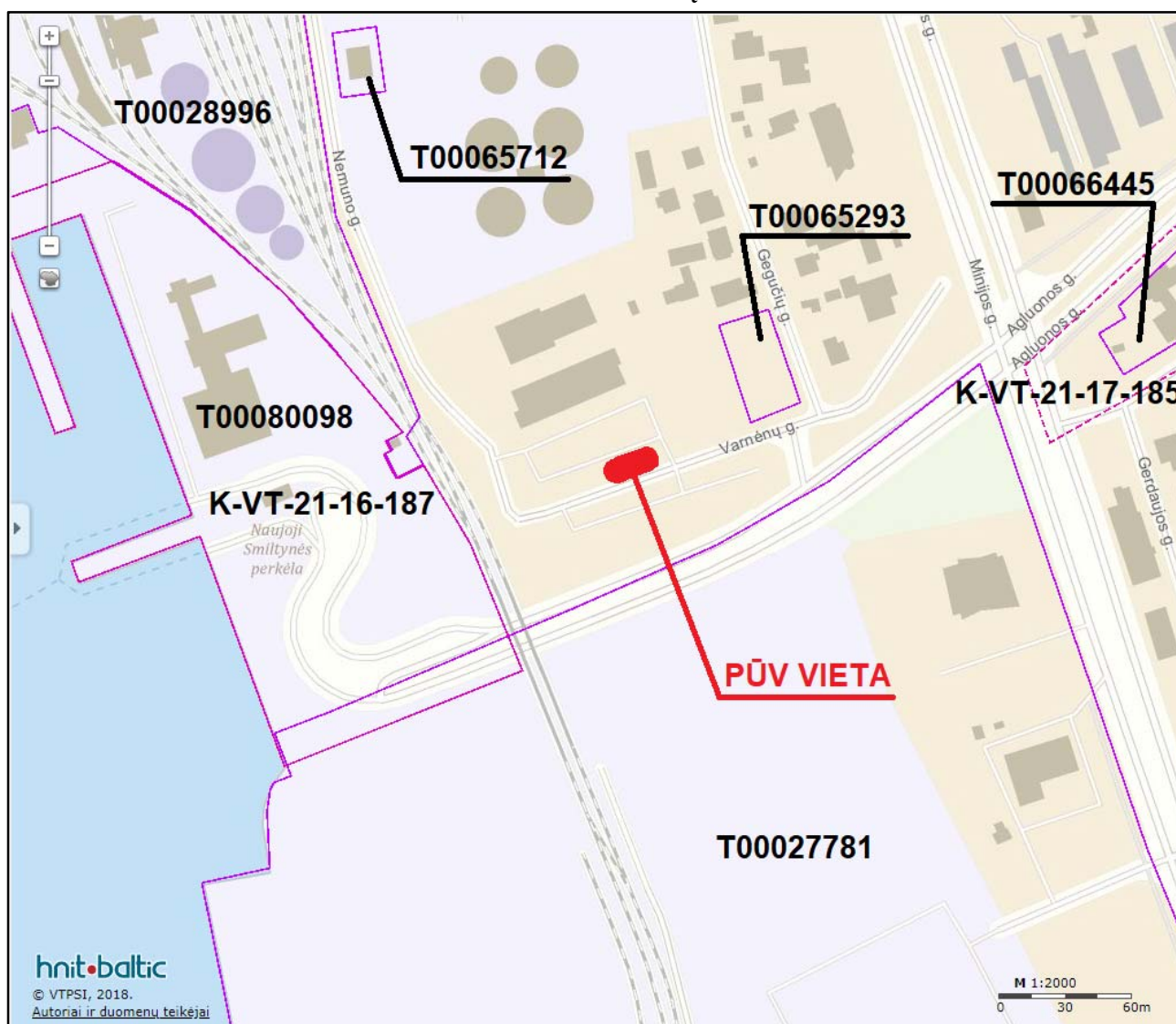
**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

V PRIEDAS.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRO
INFORMACINĖS SISTEMOS IŠTRAUKA,
4 LAPAI.**

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRO
INFORMACINĖS SISTEMOS DUOMENYS APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
GRETIMYBĖSE PATVIRTINTUS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUS**



© Teritorijų planavimo dokumentų registro informacinės sistemos (TPDRIS) portalo www.tpdris.lt duomenys.
© UAB „EKOSISTEMA“, 2018 m. rugsėjo mėn. 13 d.

Teritorijų planavimo dokumentų registro informacinės sistemos (toliau - TPDRIS), administruojamos Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos, duomenys apie planuojamos ūkinės veiklos gretimybėse registruotus (patvirtintus) ir rengiamus teritorijų planavimo dokumentus (2018 m. rugsėjo mėn. 13 d. duomenimis):

TPDRIS registruoto teritorijų planavimo dokumento		Planavimo dokumento		
Nr.	pavadinimas	rūšis	registravimo/planavimo data	rengėjas
1	2	3	4	5
REGISTRUOTI (PARENGTI) TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI				
T00027503*	Žardės paveldo ir juos supančios aplinkos specialusis planas	Specialusis	2003-10-23	AB „Paminklų restauravimo institutas“
T00027692*	Danės upės slėnio teritorijos nuo Biržos tilto iki Palangos kelio specialusis planas	Specialusis	2010-10-22	Klaipėdos universitetas
T00027764*	Spaudos kioskų Klaipėdos mieste išdėstymo schema	Specialusis	2007-10-25	Projektavimo firma „Pilis“
T00028020*	Klaipėdos miesto dviračių transporto infrastruktūros išvystymo schema	Specialusis	2000-03-30	UAB „Pamario projektai“
T00028124*	Klaipėdos miesto bendrasis planas	Kompleksinis	2007-04-05	UAB „Klaipėdos miestprojektas“
T00028132*	Klaipėdos miesto aukštybinių pastatų išdėstymo schema-specialusis planas	Specialusis	2007-06-28	VG TU Urbanistikos katedra
T00028324*	Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialusis planas	Specialusis	2005-07-28	KŪB „Klaipėdos dizaino centras“
T00028552*	Klaipėdos miesto viešųjų tualetų išdėstymo schema-specialusis planas	Specialusis	2005-12-22	UAB „Klaipėdos miestprojektas“
T00029002*	Teritorijos tarp magistralinio kelio Nr.A13 „Klaipėda-Liepoja“, Kleimiškės, Rūko ir Jaunystės g., Klaipėdoje, specialusis planas	Specialusis	2008-02-28	UAB „Vakarų projektai“
T00029215*	Klaipėdos miesto ir gretimų teritorijų lietaus nuotekų tinklų specialusis planas	Specialusis	2009-01-29	UAB „Menhyras“
T00052507*	Lietuvos Respublikos teritorijos bendrasis planas	Kompleksinis	-	UAB „Urbanistika“
T00052656*	Klaipėdos apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema	Specialusis	2009-07-21	UAB „Aplinkos inžinerija“
T00053851*	Klaipėdos apskrities miškų tvarkymo schema	Specialusis	2011-04-13	VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas
T00053854*	110 kV elektros oro linijos „Klaipėda-Marios 3“ statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas	Specialusis	2011-12-02	UAB „Sweco Lietuva“
T00053858*	„Nordbalt“ jungties statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas	Specialusis	2012-05-17	UAB „Sweco Lietuva“

TPDRIS registruoto teritorijų planavimo dokumento		Planavimo dokumento		
Nr.	pavadinimas	rūšis	registravimo/planavimo data	rengėjas
1	2	3	4	5
T00053906*	Nacionalinio lygmens autoturizmo specialusis planas	Specialusis	2009-03-17	II „Atkulos projektai“
T00053907*	Nacionalinių vandens turizmo trasų specialusis planas	Specialusis	2009-03-17	Teritorijų planavimo mokslo institutas prie Vilniaus Gedimino technikos universiteto
T00074907*	Specialusis susisiekimo komunikacijų, reikalingų sunkiasvoriams ir didžiagabaričiams bei kitiems kroviniams vežti naujos atominės elektrinės statybai, planas	Specialusis	2015-02-06	UAB „Sweco Lietuva“
T00077194*	Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialusis planas	Specialusis	2015-10-20	UAB „Sweco Lietuva“
T00077710*	Klaipėdos miesto mažosios architektūros, aplinkotvarkos įrangos išdėstymo bei aplinkos estetinio formavimo, miestietiškojo kraštovaizdžio tvarkymo specialusis planas	Specialusis	2016-01-07	UAB „Nemuno deltos projektai“
T00077225*	Nacionalinis kraštovaizdžio tvarkymo planas	Specialusis	2015-10-26	UAB „Urbanistika“
T00078865*	Klaipėdos apskrities teritorijos bendrasis (generalinis) planas	Kompleksinis	2016-08-03	II „Atkulos projektai“
T00065293	Žemės sklypo Klaipėdoje, Varnėnų g. 3, planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	Kompleksinis	2012-08-27	V. Dantienės projektavimo firma
T00027781	Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos pr. ir Varnėnų g. detalusis planas	Kompleksinis	2006-11-30	UAB „Uostamiesčio projektas“
T00066445	Žemės sklypo Klaipėdoje, Skinijos g. 3, kadastro Nr. 2101/0005:100, planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	Kompleksinis	2012-03-09	A. Kilišausko II
T00065712	Žemės sklypo Klaipėdoje, Nemuno g. 41, planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui	Kompleksinis	2013-05-23	V. Dantienės projektavimo firma
T00028996	Žemės sklypo Nemuno g. 2, Klaipėdoje, detalusis planas	Kompleksinis	2008-02-07	UAB „Restitas“
T00080098	Teritorijos tarp Nemuno, Minijos, Varnėnų, Smiltelės g. ir krantinių Nr. 80-115 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 2000-03-30 sprendimu Nr. 68, korektūra sklype, kurį AB „Smiltynės perkėla“ nuomojasi iš VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos (Nemuno g. 8), bei jo gretimybėse	Kompleksinis	2017-04-20	E. Andrijausko projektavimo firma

TPDRIS registruoto teritorijų planavimo dokumento		Planavimo dokumento		
Nr.	pavadinimas	rūšis	registravimo/planavimo data	rengėjas
1	2	3	4	5
<i>RENGIAMI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI</i>				
S-NC-00-16-364*	Klaipėdos apskrities miškų tvarkymo schema	Specialusis	2016-05-10	Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas
K-VT-21-17-185	Teritorijos tarp Minijos g., Agluonos g., Kombinato g. tęsinio ir Skinijos g. detalusis planas	Kompleksinis detalusis	2017-04-10	-
K-VT-21-16-187	Teritorijos tarp Nemuno, Minijos, Varnėnų, Smiltelės g. ir krantinių Nr. 80-115 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 2000-03-30 sprendimu Nr. 68, korektūra sklype, kurį AB „Smiltynės perkėla“ nuomojasi iš VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos (Nemuno g. 8), bei jo gretimybėse	Kompleksinis detalusis	2017-04-10	E. Andriausko projektavimo firma

PASTABA: žvaigždute (*) pažymėti registruoti ir/ar rengiami teritorijų planavimo dokumentai galioja (įregistravus galios) visoje pridedamoje ištraukoje aprėpiamoje teritorijoje.

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

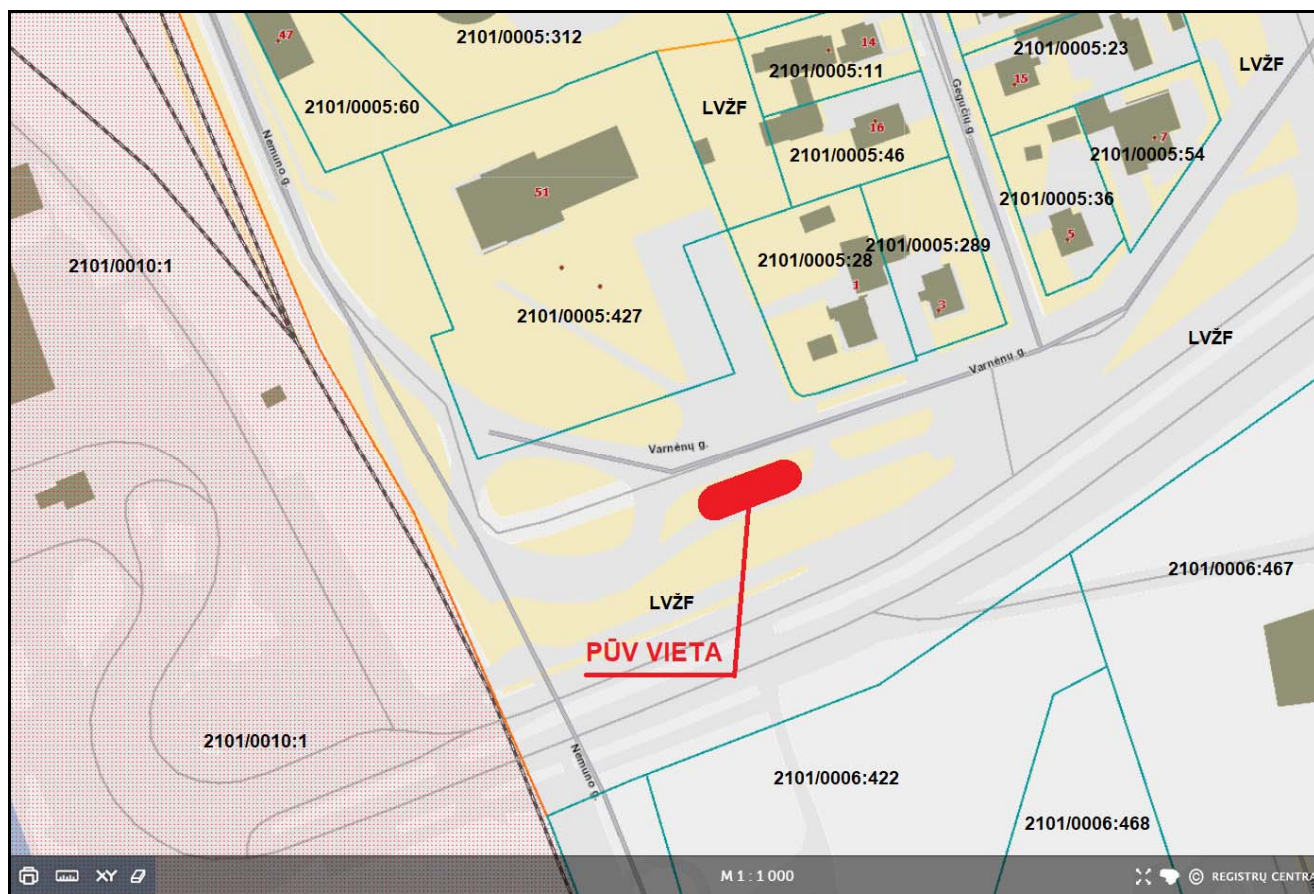
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

**VI PRIEDAS.
PŪV VIETOS ŽEMĖLAPIS SU GRETIMYBĖMIS,
3 LAPAI.**

VI „REGISTRŲ CENTRAS“ INFORMACIJA APIE AB „KLAIPĖDOS VANDUO“
PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GRETIMYBĖSE ESANČIUS OBJEKTUS



AB „Klaipėdos vanduo“ planuojama ūkinė veikla numatoma vykdyti Varnėnų g., Klaipėdos m. sav.

Artimiausiose PŪV vietos gretimybėse esantys žemės sklypai identifikuoti žemiau pateikiamoje lentelėje, nurodant žemės sklypo kad. Nr., adresą, savininką (-us), (nuomininką (-us)), plotą (ha), naudojimo paskirtį (būdą/pobūdį), žemės sklype esančius ir NTR registruotus pastatus:

Sklypo kad. Nr.	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
adresas			
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
2101/0005:11 Klaipėdos m. k.v. Gegučių g. 14, Klaipėda	Fizinis asmuo	0,0881	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
<i>Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 4400-4666-9254), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-4772-7753), paskirtis - vandentiekio tinklų, Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai (un. Nr. 4400-4772-7742), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų.</i>			
2101/0005:23 Klaipėdos m. k.v. Gegučių g. 15, Klaipėda	Fizinis asmuo	0,1237	Kita (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos)
<i>Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 2194-9000-2013), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 2194-9000-2024), paskirtis - pagalbinio ūkio.</i>			
2101/0005:28 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 1, Klaipėda	UAB „Verslo vertikalė“	0,1581	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
<i>Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.</i>			

Sklypo kad. Nr.	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
adresas			
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
2101/0005:36 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 5, Klaipėda	Fizinis asmuo	0,0953	Kita (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos)
<i>Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 2194-9000-7010), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 2194-9000-7021), paskirtis - pagalbinio ūkio; Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 4400-2267-1609), paskirtis - pagalbinio ūkio; Kiti inžineriniai statiniai - Lauko tualetas (un. Nr. 2194-9000-7032), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0005:46 Klaipėdos m. k.v. Gegučių g. 16, Klaipėda	Fizinis asmuo	0,0986	Kita (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos)
<i>Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 2195-1000-8019), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai); Pastatas - Garažas su ūkio pastatu (un. Nr. 4400-0148-1521), paskirtis - pagalbinio ūkio.</i>			
2101/0005:54 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 7, Klaipėda	Fizinis asmuo	0,0942	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Kavinė su gyvenamosiomis patalpomis (un. Nr. 4400-0831-6265), paskirtis - maitinimo.</i>			
2101/0005:60 Klaipėdos m. k.v. Nemuno g. 47, Klaipėda	Fiziniai asmenys	0,1361	Kita (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos)
<i>Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 2189-0001-9011), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai).</i>			
2101/0005:289 Klaipėdos m. k.v. Varnėnų g. 3, Klaipėda	RAB KŪB „JDCOMPANY“	0,1098	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
<i>Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 2194-8000-8014), paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai).</i>			
2101/0005:312 Klaipėdos m. k.v. Žuvėdrų Tako g. 4, Klaipėda	LR (NŽT prie ŽŪM / UAB „KJKK „Bega“)	1,5840	Kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos)
<i>Inžineriniai tinklai - 6 kV elektros tinklai (un. Nr. 2199-0011-3012), paskirtis - elektros tinklų; Inžineriniai tinklai - Estakada (un. Nr. 2199-0011-3023), paskirtis - šilumos tinklų; Inžineriniai tinklai - Fekalinė kanalizacija (un. Nr. 2199-0011-3034), paskirtis - vandentiekio tinklų; Inžineriniai tinklai - Valymo įrengimai (un. Nr. 2199-0011-4053), paskirtis - vandentiekio tinklų; Pastatas - Valymo įrengimai (un. Nr. 2199-0011-4016), paskirtis - kita.</i>			
2101/0005:427 Klaipėdos m. k.v. Nemuno g. 51, Klaipėda	LR (NŽT prie ŽŪM / UAB „Verslo vertikalė“)	0,5958	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Konferencijų centras (un. Nr. 2195-3003-3012), paskirtis - administracinė; Pastatas - Viešbutis su požemine automobilių saugykla (un. Nr. 4400-2649-4424), paskirtis - viešbučių; Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė) (un. Nr. 2195-3003-3028), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			
2101/0006:422 Klaipėdos m. k.v. Baltijos pr. 40, Klaipėda	LR (VĮ KVJUD / UAB Centrinis Klaipėdos terminalas)	6,9529	Kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Keleivių aptarnavimo ir administracinis pastatas (un. Nr. 4400-2472-1022), paskirtis - transporto; Pastatas - Patikros ir kontrolės punktas (un. Nr. 4400-2662-3376), paskirtis - transporto; Pastatas - Pažeistų ir pavojingų krovinių stoginė su utilizavimo talpų duobe (un. Nr. 4400-2904-1409), paskirtis - kita; kiti UAB Centrinis Klaipėdos terminalas keleivių aptarnavimo terminalo priklausiniai (iš viso 19 skirtingų NT vienetų).</i>			
2101/0006:467 Klaipėdos m. k.v. Minijos g. 90, Klaipėda	LR (NŽT prie ŽŪM / UAB „Baltic car sevice Klaipėda“, UAB „Hes-Pro Vilnius“, UAB „Viremidos investicijos“)	2,5620	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
<i>Pastatas - Prekybos salonas (un. Nr. 2100-0012-2010), paskirtis - prekybos; Pastatas - Prekybos paviljonas (un. Nr. 4400-4110-3099), paskirtis - prekybos; Pastatas - Prekybos paviljonas (un. Nr. 4400-4110-3133), paskirtis - prekybos; Pastatas - Maitinimo paskirties pastatas (un. Nr. 4400-4646-8900), paskirtis - maitinimo; Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė (un. Nr. 4400-4771-5030), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai; kiti priklausiniai (iš viso 4 skirtingi NT vienetai) ir vandentiekio, buitinių bei lietaus nuotekų tinklai.</i>			





Sklypo kad. Nr.	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis)
adresas			
<i>Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius</i>			
1	2	3	4
2101/0006:468 Klaipėdos m. k.v.	LR (VĮ KVJUD / UAB Centrinis Klaipėdos terminalas)	1,2911	Kita (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos)
Objektui adresas nesuteiktas			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-2837-3340), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (un. Nr. 4400-2837-3440), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai;</i>			
<i>Kiti inžineriniai statiniai - Informacinis stendas (un. Nr. 4400-2904-1363), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.</i>			

Sutrumpinimai: UAB - Uždaroji akcinė bendrovė, NTR - Nekilnojamojo turto registras, RAB KŪB - Ribotos atsakomybės bendrovė komandinė ūkinė bendrija, LR - Lietuvos Respublika, NŽT prie ŽŪM - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, KJKK - Klaipėdos jūrų krovinių kompanija, VĮ KVJUD - Valstybės įmonė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, NT - Nekilnojamasis turtas.

Pastabos: Asmens duomenų apsaugos sumetimais nurodomi tik artimiausių gretimybių žemės sklypų duomenys.

Duomenys apie NTR neregistruotus žemės sklypus arba pastatus nepateikiami.

Legenda:

	Gyvenamosios teritorijos
	Komercinės paskirties objektų teritorijos
	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

© VĮ REGISTRŲ CENTRAS duomenys.

© EKOSISTEMA UAB, 2018 m. rugsėjo mėn. 10 d.

**PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“**

**PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“**

AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

**(PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ STATYBA IR
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VARNĖNŲ G., KLAIPĖDOJE,
LT-91190 KLAIPĖDOS M. SAV.,**

INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

**VII PRIEDAS.
SAUGOMŲ RŪŠIŲ INFORMACINĖS SISTEMOS IŠRAŠAS,
1 LAPAS.**



IŠRAŠAS

IŠ SAUGOM R ŠI INFORMACIN S SISTEMOS

Nr. SRIS-2018-13422147

Išrašo suformavimo data: 2018-09-05 13:23:52

Išraš užsakiusio asmens duomenys:

Vardas	MARIUS
Pavard	ŠILEIKA
Pareigos	Direktorius
Asmens kodas / mon s kodas	37609240816
Prašymo numeris	SRIS-2018-13422147
Prašymo data	2018-09-05
Adresas	Taikos pr. 119, Klaip da
El. paštas	info@ekosistema.lt
Telefonas	8-46 430463

Išrašo gavimo tikslas: SRIS išraš naudosime rengdami AB "Klaip dos vanduo" planuojamos kin s veiklos (paviršini nuotek valymo rengini statyba ir eksploatacija) informacij atrankai d l poveikio aplinkai vertinimo.

Prašyta teritorija: Laisvai pažym ta teritorija

Prašytos r šys: Visos r šys

Išraš pateikiama situacija iki: 2018-09-05

Pateiktos užklaustos teritorijoje nebuvo rasta joki prašyt r ši radavie i ar augavie i .

